



OBEC SELOUTKY  
Seloutky 58, 798 04 pošta Určice, Olomoucký kraj

---

Tel. 582 357 772, 605 276 344  
E-mail : seloutky@volny.cz

Přílohy:  
Kopie stavebního deníku  
2 x certifikát  
7 x Prohlášení o vlastnostech  
1 x prohlášení výrobce  
1x prohlášení o shodě  
Smlouva o výkonu činnosti  
koordinátora BOZP

Dne 25.05.2025

Věc: Sdělení k žádosti o informace dle zákona č. 106/1999 Sb. - označená jako „Žádost k výkopovým a stavebním pracím před nemovitostí \_\_\_\_\_, Seloutky“

---

Č.j. 136/2025

Dne 12.05.2025 byl na zdejší Obecní úřad doručen dokument označen „Žádost k výkopovým a stavebním pracím před nemovitostí \_\_\_\_\_, Seloutky“

Předmětná žádost byla podána podle zákona č. 106/1999 Sb. a žadatel žádá o poskytnutí následujících informací:

1. *Na základě čeho byl tento zásah realizován? Jaký konkrétní záměr (projekt, stavební opatření či jiný zásah) se týká výkopových prací před \_\_\_\_\_ ?*

Odpověď: Stavební činnosti spojené s rekonstrukcí chodníku před nemovitostí \_\_\_\_\_ jsou spojené s realizací stavebního záměru, který je evidovaný jako „Revitalizace návsi – II. Etapa“.

2. *Kdo akci schválil a kdo ji zadal? Kdo vystupuje jako objednatel, kdo je investorem a kdo konkrétně akci realizuje?*

Odpověď: Dodavatel stavby byl vybrán na základě směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle kategorie č. II. Dle této kategorie zadání zakázky schvaluje starosta, místostarosta a předseda finančního výboru. Směrnice Vám byla poskytnuta již v rámci vyřízení žádosti o

informace dle zákona č. 106/1999 Sb. datované dne 23.dubna 2025. Objednatel a investorem je Obec Seloutky, se sídlem Seloutky 58, 798 04 Určice. Zhotovitelem je společnost STRABAG a. s., se sídlem Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 – Jinonice

3. Kdo vykonává stavební dozor? Kdo je odpovědný za dodržování BOZP na stavbě a kdo z obce vykonává technický či stavební dozor?

Odpověď: Stavební dozor nebyl na tuto stavbu určen. Zhotovitel dle uzavřené smlouvy o dílo ze dne 31.03.2025 dle č. VIII odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Koordinátorem BOZP dle Smlouvy o výkonu činností koordinátora BOZP ze dne 27.03.2025 vykonává Ing. Pavel Dadák, se sídlem Ševčíkova 9, 77900 Olomouc, IČ: 43990282.

4. *Jaké podklady byly ke stavbě zpracovány? Žádám o zaslání všech souvisejících dokumentů: projektová dokumentace rozhodnutí o povolení, smlouva o dílo, kontrolních protokolů, stavebního deníku či jeho výpisu apod.*

Odpověď: Požadované podklady, vyjma stavebního deníku Vám byly poskytnuty v rámci odpovědi k vaší žádosti o informace dle zákona č. 106/1999 Sb. datované dne 23. dubna 2025. Stavební deník je přiložen jako příloha.

5. Proč nebyl vlastník nemovitosti ani obyvatelé domu informováni o zahájení prací a možných rizicích? Jakým způsobem obec plánovala zajistit bezpečný přístup k domu s ohledem na věk a zdravotní stav obyvatel?

Odpověď: O zahájení prací na rekonstrukci chodníku před domem jste byl spraven dne 06.01.2025 na místě samém. V rámci provádění stavby nebyl žádným způsobem omezen přístup a vstup do vaší nemovitosti.

6. *Jaké stavební materiály jsou použity nebo budou použity? Žádám o výčet použitých a plánovaných materiálů (např. podsyp, dlažba, zásypový materiál apod.) a příslušné technické listy, případně prohlášení o vlastnostech, pokud byla dle smlouvy nebo zákonné povinnosti doložena.*

Odpověď: Při opravě byly použity betonové silniční obrubníky (prohlášení o vlastnostech č. 001/1340), betonové velkoformátové dlažební desky (prohlášení o vlastnostech č. 005/1339), betonové dlažební bloky (prohlášení o vlastnostech č. 001/1338), směsi stmelené cementem (prohlášení o shodě č. 009/22 No-01), Přírodní kamenivo drcené, hornina droba (prohlášení o vlastnostech č. 116/Ko/CPR/2024), přírodní kamenivo – hrubé drcené, hornina droba (prohlášení o vlastnostech č. 117/Ko/CPR/2024), přírodní kamenivo – směs drceného kameniva, hornina droba (prohlášení o vlastnostech č. 123/Ko/CPR/2024), přírodní kamenivo – směs drceného kameniva, hornina droba (prohlášení o vlastnostech č. 124/Ko/CPR/2024). Přílohou přiloženy výše uvedené podklady k použitým materiálům.

7. Kdy bude opět zajištěn bezpečný přístup do nemovitosti? Žádám o sdělení konkrétního termínu zajištění přístupu včetně způsobu jeho zajištění.

Odpověď: Stavební práce na opravě chodníku před domem byly dokončeny dne 14.05.2025.

8. *Jaké opatření přijme obec do budoucna, aby se podobná situace neopakovala?*

Odpověď: Z otázky není zřejmé, jaká situace měla nastat a čemu má být do budoucna zabráněno.

9. *Proč se stavební zásah netýká jiných částí chodníku a působí selektivně? Připomínám, že podle dostupných informací tato část chodníku není součástí projektu revitalizace.*

Odpověď: Stavební činnosti spojené s rekonstrukcí chodníku před nemovitostí jsou spojené s realizací stavebního záměru, který je evidovaný jako „Revitalizace návsi – II. Etapa“. Obec Seloutky jakožto investor tohoto záměru investuje finanční prostředky do zkvalitnění přístupu k vaší nemovitosti a zlepšuje tím celkově okolí veřejného prostranství a jeho vzhled. Revitalizace návsi I. a II. etapa se dotýká celé centrální části obce a mnoha desítek nemovitostí, selektivní přístup k Vaší osobě je tedy zcela vyloučen.

10. *Vnímám zásah jako cílený, neodůvodněný a potencionálně šikanózní. Celkový přístup obce vůči mé osobě ve věci této stavby i jiných záležitostí považuji za vážný důvod k pochybnostem o nestrannosti postupu samosprávy. Pokud došlo k pochybení, žádám o jasné pojmenování odpovědnosti.*

Odpověď: Vnímání realizace projektů Revitalizace návsi I. a II. etapa jak cílený, neodůvodněný a potencionálně šikanózní je naprosto irelevantní. Tyto projekty se dotýkají velké části zastavěného území obce a mnoha desítek nemovitostí, přičemž Vaše stížnost je jediná a osamocená. Projekty zkvalitňují užitné a estetické hodnoty veřejných ploch obce a jsou realizovány pro blaho všech občanů. Ujišťuji Vás, že k žádnému pochybení samosprávy nedošlo.

OBEC  
SELOUTKY  
798 04 Uřetice  
IČ: 00488551

Ing. Radomír Bábek  
starosta obce

