

Vážený pan

V Seloutkách dne 05.05.2025

Věc: informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

I.

K žádosti datované dne 22.dubna 2025, doručené dne 23.dubna 2025 poskytujeme informace takto:

1/ Jaký konkrétní záměr (projekt či stavební opatření) se týká výše uvedené akce včetně umístění podzemního vedení v dotčené lokalitě?

Odpověď: „Seloutky – Revitalizace návsi“ a „Seloutky revitalizace návsi II. Etapa“.

2/ Jakého charakteru je uložené vedení (např. vedení nízkého napětí, silové rozvody apod.)?

Odpověď: Jedná se o rozšíření stávajícího domovního rozvodu elektro NN z rezervy v suterénu stávajícího obecního úřadu trasou vedenou v zemi.

3/ Kdo akci objednal, kdo ji financuje (a z jakého rozpočtu), a jaká firma ji realizuje?

Odpověď: Objednatel a investorem je obec Seloutky. Zhotovitelem je společnost STRABAG a. s., se sídlem Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 – Jinonice.

4/ Proč jsem jako vlastník sousedícího pozemku parc. č. _____ nebyl o této akci informován a proč mi nebyl oznámen vstup na nebo do bezprostřední blízkosti mého pozemku?

Odpověď: Magistrát města Prostějova, Stavební úřad Magistrátu města Prostějova, se sídlem nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov, vydal dne 05.01.2023 pod č.j. PVMU 1676/2023 61 Rozhodnutí, kterým byl schválen stavební záměr „Seloutky – revitalizace návsi“ a které nabylo právní moci dne 08.02.2023. V rámci tohoto řízení jste byl účastníkem řízení. Akce byla realizována na pozemku obce. Vstup do bezprostřední blízkosti vašeho pozemku Vám samostatně oznamován nebyl, neb taková právní povinnost obci nevznikla.

5/ Existuje v souvislosti s těmito pracemi příslušné povolení (stavební povolení, ohlášení stavby, územní souhlas apod.)? Pokud ano, žádám o jeho kopii. Pokud stavba byla realizována bez povolení nebo ohlášení, upozorňuji, že podle dostupných informací a právní úpravy nebyl dodržen zákonný odstup 2 m od hranice pozemku, který je u některých typů podzemních staveb bez ohlášení povinný.

Odpověď: Magistrát města Prostějova, Stavební úřad Magistrátu města Prostějova, se sídlem nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov, vydal dne 05.01.2023 pod č.j. PVMU 1676/2023

61 Rozhodnutí, kterým byl schválen stavební záměr „Seloutky – revitalizace návsi“ a které nabylo právní moci dne 08.02.2023.

6/ Na základě jakého konkrétního rozhodnutí či postupu byla výše uvedená akce schválena a realizována? Kdo o ní rozhodl a v jaké působnosti (např. rozhodnutí zastupitelstva, pravomoc starosty apod.)? Žádám o poskytnutí veškerých souvisejících podkladů – zejména kopie zápisů ze zasedání zastupitelstva obce, případných usnesení, návrhů, podkladových materiálů, rozpočtového krytí, smluv, popř. jiných dokumentů, které byly v souvislosti s tímto zásahem projednány, schváleny nebo evidovány.

Odpověď: Dne 07.03.2024 na veřejném zasedání Zastupitelstva obce Seloutky byly posouzeny předložené nabídky a zadání veřejné zakázky bylo schváleno dodavateli STRABAG a. s., Kačírkova 982/4, Jinonice 158 00, Praha 5, IČ: 60838744 (bod 8) a následně bylo schváleno uzavření smlouvy o dílo mezi obcí Seloutky a společností STRABAG a. s (bod 9).

V rámci poskytnutí informace přikládáme:

- a/ smlouvu o dílo ze dne 26.03.2024 uzavřená mezi obcí Seloutky, se sídlem Seloutky 58, 798 04 Seloutky a společností STRABAG a. s., se sídlem Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice
- b/ ROZHODNUTÍ vydané Stavebním úřadem Magistrátu města Prostějova ze dne 05.01.2023 vedené pod č.j. PVMU 1676/2023
- c/ usnesení ze ZO ze dne 7.března 2024
- d/ protokol o předání a převzetí staveniště ze dne 20.12.2024

II.

K žádosti datované dne 23.dubna 2025, doručené téhož dne poskytujeme informace takto:

1/ Jaký konkrétní záměr (projekt či stavební opatření) se týká výše uvedené části chodníku před nemovitostí č. p. ?

Odpověď: Stavební činnosti spojené s rekonstrukcí chodníku před nemovitostí č. p. jsou spojené s realizací stavebního záměru, který je evidovaný jako „Seloutky - Revitalizace návsi – II. Etapa“.

2/ Proč jsem jako přímý soused a vlastník dotčené nemovitosti nebyl o zahájení těchto prací informován?

Odpověď: O zahájení prací na rekonstrukci chodníku před domem č. p. jste byl spraven dne 06.01.2025 na místě samém.

3/ Jak bude nově vyřešen spád povrchu směrem od vydlážděné plochy č. p. – bude zachováno dosavadní směřování dešťové vody od mé nemovitosti do travnaté části, jak tomu bylo doposud a jak mi bylo přislíbeno? Vzhledem k tomu, že problém se týkal pouze jednoho propadlého místa, žádám o vysvětlení, proč došlo k rozebrání celé části chodníku včetně obrubníků.

Odpověď: Rekonstrukce chodníku před domem č. p. potažmo č. p. , bude řešena dle přiložené části projektové dokumentace. Srážkové vody budou i nadále odváděny do travnaté části. Rekonstrukce je prováděna v souladu s projektovou dokumentací.

4/ Existuje v souvislosti s těmito pracemi oficiální podklad (projektová dokumentace, rozhodnutí stavebního úřadu, smlouva apod.), který upravuje zásah do této části chodníku? Pokud ano, žádám o jeho poskytnutí.

Odpověď: Jedná se o projektovou dokumentaci „Seloutky, revitalizace návsi“, „Seloutky – revitalizace návsi, II. etapa“. Část projektové dokumentace poskytujeme, ve zbytku je žádost částečně odmítána viz výše.

5/ Na základě jakého konkrétního rozhodnutí či postupu byla uvedená akce schválena a realizována? Kdo o ní rozhodl a v jaké působnosti (např. Rozhodnutí zastupitelstva, pravomoc starosta apod.)? Žádám o poskytnutí veškerých souvisejících podkladů – zejména kopií zápisů ze zasedání zastupitelstva obce, případných usnesení, návrhů, podkladových materiálů, rozpočtového krytí, smluv, případně jiných dokumentů, které byly v souvislosti s tímto zásahem projednány, schváleny nebo evidovány.

Odpověď: Stavební záměr „Revitalizace návsi – II. Etapa“ je stavbou dle Přílohy č. 1 k zákonu č. 283/2021 Sb. odst. 1 písm. g) kapitola 5, která se dle § 171 zák. č. 283/2021 Sb. nepovoluje, pro uvedenou stavební činnost se dle § 157 odst. Zák. č. 283/2021 Sb. projektová dokumentace nezpracovává. Obec Seloutky jako investor tohoto stavebního záměru přesto nechala projektovou dokumentaci vypracovat. Dodavatel stavby byl vybrán na základě směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle kategorie č. II. Dle této kategorie zadání zakázky schvaluje starosta, místostarosta a předseda finančního výboru.

V rámci poskytnutí informace přikládáme:

a/ část projektové dokumentace, název výkresu PLOCHA 5 – PŮDORYS, datum 11/2024

b/ smlouvu o dílo ze dne 31.03.2025, uzavřená mezi obcí Seloutky, se sídlem

Seloutky a společností STRABAG a. s., se sídlem Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice

c/ směrnice Obce Seloutky k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

d/ protokol o předání a převzetí staveniště ze dne 01.04.2025

V Seloutkách dne 05.05.2025

Ing. Radomír Bábek
Starosta Obce Seloutky
**OBEC
SELOUTKY**
798 04 Úřadnice
IČ: 00488551

