Magistrát města Prostějova
nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov

OBECNÍ ÚŘAD SELOUTKY
DOŠLO 26. 03. 2021
Č.j. 36

Stavební úřad Magistrátu města Prostějova

Prostějov, dne 24. 3. 2021

SpZn.: SÚ/217/2021-Od
Č.j.: PVMU 20092/2021 61
Spis.:/Skart.znak: 334.1/V5
Počet listů/stran: 5/9

S00AX02S1OZN

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Jiří Odvářka, tel. 582 329 176
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Jiří Odvářka

ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Magistrátu města Prostějova, jako stavební úřad příslušný podle § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 8. 2. 2021 podal a společnost

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno (IČO: 28085400)

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

r o z h o d l

podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

o umístění stavby

„Seloutky, kabel NN, Švagr“

na pozemcích parc. č. 1346/1, 494/6, 505/3, 1350, 1351, 1354, 1355, 1358, 1359, 1363, 1364, 1365, 1366, 506, 507 a 508/2 v katastrálním území Seloutky.

Popis stavby:

Stavba řeší rozšíření a obnovu distribuční sítě nízkého napětí v obci Seloutky pro připojení nového odběrného místa v k.ú. Seloutky [774715].
Ze stávající rozpojovací skříně SR542 (R762541) bude vyvedeno nové kabelové vedení NAYY 4x150, které bude vedeno otevřeným výkopem v polní cestě (parc.č. 1346/1), dále protlakem v štěrkové cestě v délce cca 4m (parc.č. 1346/1, 494/6), dále ve volném terénu podél štěrkové cesty, protlakem v lesní cestě v délce cca 5m (parc.č. 494/6, 505/3), dále ve volném terénu podél štěrkové cesty (parc.č. 1350, 1351, 1354, 1355, 1358, 1359, 1363, 1364, 1365, 506), dále protlakem v štěrkové cestě v délce cca 4m (parc.č. 506, 1366), dále ve volném terénu podél štěrkové cesty (parc.č. 1366, 506) do nové uzemněné rozpojovací skříně SR542/NK, která bude umístěna na parc.č. 506. Z rozpojovací skříně SR542/NK bude kabelové vedení NAYY 4x150 vedeno překopem štěrkové cesty v délce cca 15m (parc.č. 506, 507), dále ve volném terénu podél štěrkové cesty, překopem štěrkové cesty cca 3m (parc.č. 507) a ve volném terénu podél oplocení, v štěrkovém vjezdu do nové smyčkovací skříně SS200/NK, která bude umístěna před oplocení žadatele na parc.č. 508/2, a dále překopem štěrkové cesty v délce cca 3m do nové rozpojovací skříně

SV101/NS, která bude umístěna na stávajícím p.b.č.148 JB9/10 (parc.č. 507), z níž bude proveden kabelový vývod na stávající venkovní vedení nízkého napětí 4x35 AlFe v k.ú. Seloutky [774715].
Kabel bude při křížení NTL, STL plynovodu uložen v betonových korýtkách s přesahem lm na každou stranu od osy plynovodního potrubí, při křížení komunikace a chodníků bude uložen v kabelové chráničce Duoflex 110. Kabely budou v zemi uloženy dle PNE 34 1050 - Kladení kabelů NN, VN a 110 kV v distribučních sítích energetiky. Profil výkopu pro uložení kabelů NN a VN je specifikován ve výkresu č. D.2 - Charakteristické řezy. Výkopy pro kabely budou prováděny ručně nebo strojně s ohledem na ostatní uložené IS. Výkopy musejí být do doby zahrnutí zajištěny tak, aby nedošlo k úrazu osob. Výkopy hlubší jak 1,3 m v zastavěné části obce a 1,5 m v nezastavěné části obce musejí být zapaženy. Výkopy budou opatřeny zábranami proti pádu chodců. Zához kabelové rýhy ve volném terénu bude proveden vykopanou zeminou. Zához kabelové rýhy bude v celém profilu řádně hutněn. Situování kabelu v celé trase bude odpovídat ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Přebytečná zemina a suť z výkopů bude odvezena na řízenou skládku. Povrch celé trasy bude pečlivě urovnán. Po ukončení prací budou pozemky dotčené stavbou uvedeny do původního stavu nákladem stavebníka.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou - situací, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

2. Budou splněny podmínky:

Magistrátu města Prostějova – odboru územního plánování
závazné stanovisko SpZn: OÚPPP/9//2021/Mgr.Od (PVMU 1200/2021 62) ze dne 5. 1. 2021

Záměr bude umístěn a proveden v souladu s částí předložené dokumentace, která je přílohou tohoto závazného stanoviska.

Magistrátu města Prostějova - odboru životního prostředí
závazné stanovisko SpZn.: OŽP/9/2021Bla (PVMU 224/2021 40) ze dne 4. 1. 2021

Souhlasné závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:
- Odpady před jejich odvozem k likvidaci budou zabezpečeny tak, aby nebylo znečišťováno okolí stavby,
- Investor stavby předá odpady pouze osobám oprávněným k nakládání s odpady do zařízení (např. skládky, recyklační zařízení, sběrny) a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Investor stavby si ponechá doklady o předání odpadů z důvodu možné kontroly kompetentních správních orgánů v oblasti odpadového hospodářství. Za tento doklad není považováno čestné prohlášení od zhotovitele stavby, že odpady zlikvidoval v souladu se zákonem o odpadech.

Magistrátu města Prostějova - odboru životního prostředí
vyjádření SpZn.: OŽP 3715/20201918 (PVMU 153710/2020 40) ze dne 29. 12. 2020

1. Investor je povinen nejméně 15 dnů před zahájením využívání zem. půdy pro nezemědělské účely tuto skutečnost písemně oznámit orgánu ochrany zem. půdního fondu. V případě nesplnění této podmínky se bude jednat o neoprávněný zábor zem. půdního fondu, za který bude vedeno správní řízení v souladu s ustanovením zákona dle části IX - Správní delikty.
2. Vzhledem k rozsahu prací a časové náročnosti není nutno žádat o dočasný zábor ze zem. půdního fondu za předpokladu splnění výše uvedené povinnosti.
3. Trasa vedení bude vytyčena, aby nedocházelo k neoprávněným záborům zemědělské půdy.
4. Při provádění výkopových prací na zem. pozemcích bude provedena odděleně skrývka kulturních vrstev půdy a zajištěno jejich hospodárné využití nebo řádné uskladnění pro účely zpětného rozprostření.
5. Výkopové práce budou prováděny na pozemcích především v době vegetačního klidu a po ukončení prací budou pozemky uvedeny do původního stavu.
6. Práce budou prováděny tak, aby na zem. půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k nejmenším škodám.
7. Potřebný manipulační pruh v trase musí být projednán s vlastníky a uživateli pozemků a budou sjednány podmínky uvolnění pozemků pro stavbu.

8. Pokud by realizace měla trvat déle než 12 měsíců (včetně doby potřebné k uvedení pozemků do původního stavu) je nutno požádat příslušný orgán ochrany ZPF o udělení souhlasu k odnětí pozemků dle § 9 odst. 8 zákona.
9. Dle předložených podkladů nedojde k dotčení melioračních zařízení.

Magistrátu města Prostějova - odboru životního prostředí
vyjádření SpZn.: OŽP 132/20212223 (PVMU 6212/2021 40) ze dne 14. 1. 2021

V blízkosti navržené trasy se nachází vzrostlé stromy, při realizaci stavby je nutné zajistit jejich ochranu podle normy ČSN DIN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině- Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Výkopy v blízkosti dřevin (ve vzdálenosti do 2,5 m od paty dřevin) musí být provedeny ručně, nesmí se přetínat kořeny o průměru větším než 2 cm, při umístění inženýrských sítí v blízkosti dřevin je nutné umístit izolační folii proti prorůstání kořenů.

společnosti E.ON Distribuce, a.s.
vyjádření Naše značka D8610-26086729 ze dne 21. 12.2020

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Podzemní vedení NN
Nadzemní vedení NN

Udělujeme souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění, při splnění následujících podmínek.

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/20006Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíme:

1) V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č 458/2000 S., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
2) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích OP trvale informováni.
3) Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců E.ON Distribuce, a.s. (dále jen ECD). Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Roman Přecechtěl, tel.: 58232-3806, email: roman.precechtel@eon.cz
4) Provádění zemních prací v OP kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoliv mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
5) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...) tak, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou. Označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
6) Vyřešení způsobu provedení souběhu a křížení výše zmíněné akce s distribučním zařízením bude odpovídat příslušným ČSN normám.
7) Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

8) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlily distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
9) Po dokončení stavby připomínáme, že je v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.
10) Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodového zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
11) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení VN a výkopové práce v OP podzemního vedení VN, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení VVN je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.
12) Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
13) Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemní uzemňovací soustavy.
14) Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Poruchové služby 800 22 55 77.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, 602 00 Brno
Obec Seloutky, Seloutky 58, 798 04 Seloutky
Anna Majerová, Obránců míru č.p. 3650/7, 796 01 Prostějov 1
Ing. Michaela Makovcová, Seloutky č.p. 156, 798 04 Určice
David Navrátil, Krasická č.p. 333/61, Krasice, 796 01 Prostějov 1
Mgr. Luboš Poláček, Luční č.p. 449/18d, Čechovice, 796 04 Prostějov 4
ing. Monika Poláčková, Luční č.p. 449/18d, Čechovice, 796 04 Prostějov 4
Štěpán Růžička, Podskalí č.p. 69/16, 798 02 Mostkovice
Markéta Růžičková, Podskalí č.p. 69/16, 798 02 Mostkovice
Ondřej Boček, Nábřežní č.p. 327/6, 798 02 Mostkovice
Ing. Pavel Hriník, Vranovice č.p. 111, Vranovice-Kelčice, 798 08 Kelčice
Kateřina Kočíbová, Určická č.p. 1269/86, 796 01 Prostějov 1
Ing. Zuzana Krejčová, Olomoucká č.p. 1895/48, 796 01 Prostějov 1
Marek Pohanka, Školní č.p. 584, 793 05 Moravský Beroun
Jana Skalíková, Určice č.p. 407, 798 04 Určice
Jiří Vitásek, Brněnská č.p. 4144/14, 796 01 Prostějov 1
Pavlína Vitásková, Brněnská č.p. 4144/14, 796 01 Prostějov 1
Karla Coufalová, Školní č.p. 4199/26, 796 01 Prostějov 1
Martin Smékal, Vranovice č.p. 35, Vranovice-Kelčice, 798 08 Kelčice
Ing. Zdeněk Makovec, Seloutky č.p. 156, 798 04 Určice
Ing. Lenka Makovcová, Seloutky č.p. 156, 798 04 Určice
Alois Makovec, Seloutky č.p. 25, 798 04 Určice
Alois Makovec, Seloutky č.p. 151, 798 04 Určice
Stanislav Makovec, Na Paloučku č.p. 108, 798 02 Mostkovice
Hospodářské družstvo Určice, družstvo, IDDS: 2b5aq6e
Drahomíra Edlerová, Seloutky č.p. 143, 798 04 Určice
AGRO Haná Land s.r.o., IDDS: w8np8h7
František Kasal, Na okraji č.p. 219/14, Krasice, 796 04 Prostějov 4
Martina Hoferová, Seloutky č.p. 28, 798 04 Určice

Kamila Nevřelová, Seloutky č.p. 56, 798 04 Určice
AGRO Haná Land s.r.o., IDDS: w8np8h7
Jiří Švagr, Emila Králíka č.p. 4362/4, 796 04 Prostějov 4
Marcela Loníčková, Brněnská č.p. 1442/47, 796 01 Prostějov 1
Jan Palatý, Dr. Uhra č.p. 1156/2, 796 01 Prostějov 1
Petr Malíšek, Seloutky č.p. 68, 798 04 Určice
David Malíšek, Seloutky č.p. 68, 798 04 Určice

Odůvodnění:

Dne 8. 2. 2021 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil dne 11. 2. 2021 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Následně stavební úřad vyrozuměl účastníky řízení, že ke dni 18. 3. 2021 nashromáždil veškeré podklady, které jsou dle jeho názoru potřebné a dostatečné pro vydání rozhodnutí ve shora uvedené věci a že toto shromažďování již ukončil. Účastníci řízení měli možnost podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád právo se před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Žádný z účastníků řízení se však k podkladům rozhodnutí již nevyjádřil.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, požadavky vlastníků a provozovatelů inženýrských sítí byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad požadavky na stavbu, dané platnými právními předpisy, posuzoval v součinnosti s dotčenými orgány, které chrání své zájmy podle zvláštních předpisů (Magistrátem města Prostějova, odborem životního prostředí a odborem dopravy). Stanoviska těchto spolupůsobících orgánů v územním řízení byla kladná a proto stavební úřad vyhodnotil stavbu jako vyhovující všem obecně závazným veřejnoprávním předpisům. Stavební úřad si je vědom, že i přesto, že jsou splněny všechny právní předpisy a umístěním stavby nebude nad přípustnou míru obtěžováno okolí, může dojít ze strany účastníků řízení k vnímání předmětné stavby jako zdroje určitého obtěžování nad míru stávající či obvyklou.

Stavební zákon mj. svěřuje pravomoc rozhodovat o umísťování staveb stavebním úřadům. V ustanovení § 4 odst. 2 však stavební zákon stanoví, že stavební úřad může předmětné územní rozhodnutí vydat jen ve vzájemné součinnosti s dotčenými orgány chránícími veřejné zájmy podle zvláštních předpisů. Stavební úřad si byl při posuzování předmětné žádosti vědom i těch skutečností, že žádosti na vydání územního rozhodnutí nemusí být vyhověno přesto, že se záměrem vysloví všechny dotčené orgány souhlas. Územní rozhodnutí totiž není pouhým souhrnem podmínek daných dotčenými orgány. Stavební úřad při zkoumání žádosti ze závazných stanovisek dotčených orgánů vycházel a hodnotil je ve správním řízení jako důkazy. A jelikož sám také hájí veřejný zájem, s ohledem na ustanovení § 90 stavebního zákona zkoumal, zda je záměr žadatele v souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Stavební úřad má k dispozici všechna potřebná závazná stanoviska dotčených orgánů, na základě kterých mohl vydat předmětné územní rozhodnutí, přičemž neshledal žádný právní důvod či překážky, a to nejen ze strany některého z dotčených orgánů spolupůsobících v tomto správním řízení, ale ani z pohledu svého posuzování, pro které by předmětnou žádost na vydání územního rozhodnutí zamítl.

Stavební úřad se zabýval otázkou, zda umístění stavby je v souladu s územně plánovací dokumentací. Stavba je dle územního plánu obce Seloutky navržena v plochách rekreace a plochách smíšených

nezastavěného území, kde stavby dopravní a technické infrastruktury jsou přípustné. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Na základě uvedených skutečností došel stavební úřad k závěru, že výše uvedenou stavbu na předmětných pozemcích lze povolit.

Rozhodnutí o umístění stavby je primárním rozhodnutím o přípustnosti konkrétní stavby na daném pozemku. V územním řízení stavební úřad zkoumá (§ 90 stavebního zákona - posouzení záměru žadatele), zda stavba, podle svého druhu a účelu, je v daném pozemku přípustná, tedy v souladu s územním plánem dané lokality, či podmínečně přípustná, tedy při splnění jakých podmínek lze stavbu umístit, či jde o stavbu nepřípustnou, a je tedy nutné návrh na umístění stavby zamítnout s odůvodněním, že navrhovaná stavba na tom daném pozemku stát nemůže, protože odporuje veřejnému zájmu, který je deklarován právě ve zpracovaném územním plánu. Pokud však navrhovaná stavba je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, nezbývá stavebnímu úřadu, než umístění navrhované stavby povolit. V územním rozhodnutí tak stavební úřad stanovil podmínky, kterými zabezpečí soulad umístění stavby s cíli a úkoly územního plánování, zejména s územně plánovací dokumentací, ochranu veřejného zdraví a životního prostředí, další podmínky pro projektovou přípravu (§ 92 odst. 1 stavebního zákona), podmínky a požadavky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů.

Stanoviska sdělili:

Magistrát města Prostějova – odbor územního plánování
závazné stanovisko SpZn: OÚPPP/9//2021/Mgr.Od (PVMU 1200/2021 62) ze dne 5. 1. 2021

Magistrát města Prostějova - odbor životního prostředí
závazné stanovisko SpZn.: OŽP/9/2021Bla (PVMU 224/2021 40) ze dne 4. 1. 2021

Magistrát města Prostějova - odbor životního prostředí
vyjádření SpZn.: OŽP 3715/20201918 (PVMU 153710/2020 40) ze dne 29. 12. 2020

Magistrát města Prostějova – odbor životního prostředí
vyjádření SpZn.: OŽP 132/20212223 (PVMU 6212/2021 40) ze dne 14. 1. 2021

společnost E.ON Distribuce, a.s.
vyjádření Naše značka D8610-26086729 ze dne 21. 12.2020

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Z § 85 odst. 1 stavebního zákona vyplývá, že účastníky územního řízení jsou žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Dle § 85 odst. 2 stavebního zákona účastníky územního řízení jsou dále vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě; dále jsou to osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbách na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, dále osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

Na základě výše uvedeného stavební úřad dospěl k závěru, že účastníky územního řízení jsou:

dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

Žadatel a obec:
EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, 602 00 Brno.
Obec Seloutky, Seloutky 58, 798 04 Seloutky

dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:
vlastníci a správci dotčených nemovitostí a vlastníci a provozovatelé dotčených inženýrských sítí:

Anna Majerová, Obránců míru č.p. 3650/7, 796 01 Prostějov 1
Ing. Michaela Makovcová, Seloutky č.p. 156, 798 04 Určice
David Navrátil, Krasická č.p. 333/61, Krasice, 796 01 Prostějov 1
Mgr. Luboš Poláček, Luční č.p. 449/18d, Čechovice, 796 04 Prostějov 4
ing. Monika Poláčková, Luční č.p. 449/18d, Čechovice, 796 04 Prostějov 4
Štěpán Růžička, Podskalí č.p. 69/16, 798 02 Mostkovice
Markéta Růžičková, Podskalí č.p. 69/16, 798 02 Mostkovice
Ondřej Boček, Nábřežní č.p. 327/6, 798 02 Mostkovice
Ing. Pavel Hriník, Vranovice č.p. 111, Vranovice-Kelčice, 798 08 Kelčice
Kateřina Kočíbová, Určická č.p. 1269/86, 796 01 Prostějov 1
Ing. Zuzana Krejčová, Olomoucká č.p. 1895/48, 796 01 Prostějov 1
Marek Pohanka, Školní č.p. 584, 793 05 Moravský Beroun
Jana Skalíková, Určice č.p. 407, 798 04 Určice
Jiří Vitásek, Brněnská č.p. 4144/14, 796 01 Prostějov 1
Pavlína Vitásková, Brněnská č.p. 4144/14, 796 01 Prostějov 1
Karla Coufalová, Školní č.p. 4199/26, 796 01 Prostějov 1
Martin Smékal, Vranovice č.p. 35, Vranovice-Kelčice, 798 08 Kelčice
Ing. Zdeněk Makovec, Seloutky č.p. 156, 798 04 Určice
Ing. Lenka Makovcová, Seloutky č.p. 156, 798 04 Určice
Alois Makovec, Seloutky č.p. 25, 798 04 Určice
Alois Makovec, Seloutky č.p. 151, 798 04 Určice
Stanislav Makovec, Na Paloučku č.p. 108, 798 02 Mostkovice
Hospodářské družstvo Určice, družstvo, IDDS: 2b5aq6e
Drahomíra Edlerová, Seloutky č.p. 143, 798 04 Určice
AGRO Haná Land s.r.o., IDDS: w8np8h7
František Kasal, Na okraji č.p. 219/14, Krasice, 796 04 Prostějov 4
Martina Hoferová, Seloutky č.p. 28, 798 04 Určice
Kamila Nevřelová, Seloutky č.p. 56, 798 04 Určice
AGRO Haná Land s.r.o., IDDS: w8np8h7
Jiří Švagr, Emila Králíka č.p. 4362/4, 796 04 Prostějov 4
Marcela Loníčková, Brněnská č.p. 1442/47, 796 01 Prostějov 1
Jan Palatý, Dr. Uhra č.p. 1156/2, 796 01 Prostějov 1
Petr Malíšek, Seloutky č.p. 68, 798 04 Určice
David Malíšek, Seloutky č.p. 68, 798 04 Určice

dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona: vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich s parc. č.:

609/1, 609/2, 1300, 1346/2, 1346/3, 1367 v katastrálním území Seloutky

Stavební úřad dospěl k závěru, že dalšími účastníky tohoto územního řízení (mimo ty, se kterými bylo v tomto územním řízení takto jednáno), nejsou další vlastníci či uživatelé dalších možných okolních pozemků a staveb v sousedství. Navrhovaná a tímto rozhodnutím umístěná stavba, svým charakterem, polohou a umístěním na pozemku, svojí vzdáleností od hranic pozemků, velikostí a tvarem pozemku stavby se jich nedotkne.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u stavebního úřadu Magistrátu města Prostějova. O odvolání rozhoduje Odbor strategického rozvoje Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Toto rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Jiří Odvářka
vedoucí oddělení pro přičleněné obce
stavebního úřadu
Magistrátu města Prostějova

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 8. 2. 2021, č. 55/PKCM000041.

Obdrží:

Žadatel - doručování do vlastních rukou:
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno,
kterou zastupuje společnost
MOPRE s.r.o., RS Vyškov, Břest 79, 768 23 Břest (IDDS: cienki2)

Účastníci řízení – doručování do vlastních rukou:
Obec Seloutky, IDDS: bf6bim3
Anna Majerová, Obránců míru č.p. 3650/7, 796 01 Prostějov 1
Ing. Michaela Makovcová, Seloutky č.p. 156, 798 04 Určice
David Navrátil, Krasická č.p. 333/61, Krasice, 796 01 Prostějov 1
Mgr. Luboš Poláček, Luční č.p. 449/18d, Čechovice, 796 04 Prostějov 4
ing. Monika Poláčková, Luční č.p. 449/18d, Čechovice, 796 04 Prostějov 4
Štěpán Růžička, Podskalí č.p. 69/16, 798 02 Mostkovice
Markéta Růžičková, Podskalí č.p. 69/16, 798 02 Mostkovice
Ondřej Boček, Nábřežní č.p. 327/6, 798 02 Mostkovice
Ing. Pavel Hriník, Vranovice č.p. 111, Vranovice-Kelčice, 798 08 Kelčice
Kateřina Kočíbová, Určická č.p. 1269/86, 796 01 Prostějov 1

Ing. Zuzana Krejčová, Olomoucká č.p. 1895/48, 796 01 Prostějov 1
Marek Pohanka, Školní č.p. 584, 793 05 Moravský Beroun
Jana Skalíková, Určice č.p. 407, 798 04 Určice
Jiří Vitásek, Brněnská č.p. 4144/14, 796 01 Prostějov 1
Pavlína Vitásková, Brněnská č.p. 4144/14, 796 01 Prostějov 1
Karla Coufalová, Školní č.p. 4199/26, 796 01 Prostějov 1
Martin Smékal, Vranovice č.p. 35, Vranovice-Kelčice, 798 08 Kelčice
Ing. Zdeněk Makovec, Seloutky č.p. 156, 798 04 Určice
Ing. Lenka Makovcová, Seloutky č.p. 156, 798 04 Určice
Alois Makovec, Seloutky č.p. 25, 798 04 Určice
Alois Makovec, Seloutky č.p. 151, 798 04 Určice
Stanislav Makovec, Na Paloučku č.p. 108, 798 02 Mostkovice
Hospodářské družstvo Určice, družstvo, IDDS: 2b5aq6e
Drahomíra Edlerová, Seloutky č.p. 143, 798 04 Určice
AGRO Haná Land s.r.o., IDDS: w8np8h7
František Kasal, Na okraji č.p. 219/14, Krasice, 796 04 Prostějov 4
Martina Hoferová, Seloutky č.p. 28, 798 04 Určice
Kamila Nevřelová, Seloutky č.p. 56, 798 04 Určice
AGRO Haná Land s.r.o., IDDS: w8np8h7
Jiří Švagr, Emila Králíka č.p. 4362/4, 796 04 Prostějov 4
Marcela Loníčková, Brněnská č.p. 1442/47, 796 01 Prostějov 1
Jan Palatý, Dr. Uhra č.p. 1156/2, 796 01 Prostějov 1
Petr Malíšek, Seloutky č.p. 68, 798 04 Určice
David Malíšek, Seloutky č.p. 68, 798 04 Určice

Účastníci řízení – doručování veřejnou vyhláškou:
Vlastníci pozemků a staveb na nich s parc. č.
609/1, 609/2, 1300, 1346/2, 1346/3, 1367 v katastrálním území Seloutky

Dotčený orgán:
Magistrát města Prostějova - odbor územního plánování a památkové péče
Magistrát města Prostějova, odbor životního prostředí

Ostatní:
Obecní úřad Seloutky, IDDS: bf6bim3 + vývěska
Magistrát města Prostějova - vývěska
R/SÚ
A/A

Pro Magistrát města Prostějova a Obecní úřad Seloutky:

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce.

Vyvěšeno dne: 27. 3. 2021 Sejmuto dne: 13. 4. 2021

OBEC SELOUTKY
798 04 Určice
IČ: 00488551