

Magistrát města Prostějova  
nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov



Stavební úřad Magistrátu města Prostějova

Prostějov, dne 1. 10. 2020

SpZn.: SÚ/1278/2020-Šm  
Č.j.: PVMU 115764/2020 61  
Spis./Skart.znak: 334.1/V5



S00AX02Q2S6H

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Šmíd Bronislav, tel. 582 329 174  
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Šmíd Bronislav, tel. 582 329 174

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Stavební úřad Magistrátu města Prostějova, jako stavební úřad příslušný podle § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 24. 7. 2020 podala společnost

**Infos Art, s.r.o. Valdenská 363/27, 779 00 Olomouc, IČ: 25849638,**  
*zastoupen společností*

**MTEL Communications s.r.o., Krapkova 709/4, 779 00 Olomouc, IČ: 65141059**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

### r o z h o d l

podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### o u m í s t ě n í s t a v b y

### "Optický propoj Krasice - Seloutky"

na pozemcích parc. č. 562/1 v katastrálním území Čechovice u Prostějova, parc. č. 242/1, 242/6, 242/9, 242/10, 242/11, 242/13, 271/2, 479/1, 484/1, 487, 488, 490, 498/1, 498/2, 500, 533/1 v katastrálním území Krasice, parc. č. 282/4, 488, 1713, 1714/1, 1714/8, 1725 v katastrálním území Seloutky. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

### Popis stavby:

Trasa vychází od stávající optické trasy spol. Infos Art u domu Západní č.p./č.o. 345/97 a pokračuje západně v travnatém pásu směrem k ul. Západní. Následně pokračuje jižně v travnatém pásu okolo domu Západní č.p./č.o. 345/97. Následně přechází přes parkoviště a pokračuje k domu Západní č.p./č.o. 415/99. Zde vede východně v chodníku a jižně v parkovacích stáních okolo domu Západní č.p./č.o. 415/99. Poté pokračuje jihovýchodně v travnatém pásu k ul. Gen. Kraváka. Tuto ul. přechází protlakem na druhou stranu. Od protlaku pokračuje západně v travnatém pásu k polní cestě. Touto polní cestou trasa pokračuje jihozápadně dalších 1700m. Následně trasa odbočuje severozápadně na další polní cestu, po které pokračuje 545m. Následně trasa odbočuje na další polní cestu, po které pokračuje jižně 171m. Následně trasa odbočuje jihozápadně a po další polní cestě pokračuje 782m k silnici č. III/37762 Domamyslice-

Seloutky. Osud trasa pokračuje jižně v poli a v travnatém pásu HOm do obce Seloutky, kde u domu Seloutky č. p. 183 končí.

#### **Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou - situací, která je součástí ověřené projektové dokumentace, kterou autorizoval Martin Huňka – autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT - 1201556, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů. Odpady, které vzniknou v rámci stavby, budou předány pouze osobám oprávněným k jejich převzetí do zařízení k tomu účelu kolaudovaným a o tomto předání budou přeloženy doklady při závěrečném řízení. V průběhu stavby budou přijata taková opatření, která povedou k minimalizaci prašnosti v okolí stavby
3. Pro zajištění oprávnění zřídit stavbu předmětného charakteru je podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť vázán povinnostmi uvedenými v § 104 odst. 3 zákona o elektronických komunikacích (tento podnikatel musí nejprve uzavřít s vlastníkem dotčené nemovitosti písemnou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k části dotčené nemovitosti za jednorázovou náhradu a po ukončení výstavby a zaměření polohy vedení smlouvu o zřízení věcného břemene ke skutečně dotčené části nemovitosti).
4. Před zahájením zemních prací investor zajistí vytyčení veškerých podzemních vedení inženýrských sítí ze strany stavebníka (dodavatele stavby) přímo v terénu před započítím stavby.
5. Křížení a souběhy vedení inženýrských sítí budou v souladu s ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, ČSN 73 6006 - Označení podzemních vedení výstražnými fóliemi, ČSN 73 7505 - Sdružené trasy městských vedení technického vybavení.
6. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
7. Stavba bude prováděna dodavatelsky jen právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací, jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů.
8. Před zahájením prací ohlásí investor stavby stavebnímu úřadu název oprávněné právnické nebo fyzické osoby, která bude stavbu provádět.
9. Pokud bude nezbytně nutné pro uskutečnění stavby použít sousední pozemek či stavbu, je povinností stavebníka se před započítím stavebních prací dohodnout o době, způsobu a formě provedení potřebných prací s vlastníkem stavby či pozemku. Nedojde-li k dohodě, požádá stavebník o vydání rozhodnutí v souladu s ustanovením § 141 stavebního zákona.
10. Stavebník zajistí staveniště před vstupem nepovolaných osob. Výkopy musí být zajištěny ochranným zábradlím, případně jinou zábranou a v noci osvětleny.
11. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník, do něhož budou pravidelně zaznamenávány údaje týkající se provádění stavby, a to ode dne převzetí staveniště. Po dokončení stavby předá její zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi.
12. Po dobu výstavby je nutno zajistit stávající přístupy a příjezdy k okolním pozemkům a stavbám, sítím technického vybavení a k požárním zařízením, mj. i pro potřeby záchranné služby a požární ochrany. Současně po provedení stavby bude uveden pozemek a okolí stavby do původního stavu.
13. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými trasami tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečištění pozemních komunikací, ovzduší apod., k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
14. Ke stavbě byl odborem životního prostředí Magistrátu města Prostějova vydán souhlas podle § 17 odst.1 písm. a) vodního zákona ze dne 29. 6. 2020 pod Č. j.: PVMU 78752/2020 40, zn.: OŽP/1745/2020 za splnění následujících podmínek podle § 17 odst. 2 vodního zákona:

Podmínky souhlasu podle § 17 odst. 2 vodního zákona:

- 1) *Během výstavby nesmí dojít ke znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu ani v blízkosti toku.*
- 2) *Použitá mechanizace musí být ve vyhovujícím technickém stavu, čímž bude zabráněno možným úkapům ropných látek do povrchových vod.*

- 3) Stavba bude provedena tak, aby nedošlo ke zmenšení průtočného profilu vodního koryta svodnice
- 4) Materiál bude při výkopových pracích ukládán tak, aby nedošlo k jeho splavení do svodnice povrchových vod v sousedství s dotčenou parcelou
- 5) Po dokončení stavby bude veškerý výkopový materiál odstraněn z ploch stavby

15. Budou splněny podmínky dotčených orgánů státní správy:

*Magistrát města Prostějova – odbor správy a údržby majetku města*

vyjádření č.: PVMU 89113/2020 50

ze dne 22. 7. 2020

Při realizaci stavby nesmí dojít ke vzniku škod na majetku Statutárního města Prostějova a po ukončení stavby je nutno uvést dotčené pozemky ve vlastnictví Statutárního města Prostějova do původního, respektive do řádného stavu. Výkopové práce na pozemcích Statutárního města Prostějova nebudou prováděny v období zimní údržby, tj. od 01.11. do 31. 03.

Odbor správy a údržby majetku města rovněž upozorňuje na skutečnost, že za účelem provádění stavebních (výkopových) prací na pozemcích ve vlastnictví Statutárního města Prostějova je investor stavby povinen předem požádat o povolení, a to Odbor dopravy (v případě prací a záborů na pozemních komunikacích a chodnicích) a Odbor správy a údržby majetku města (v případě prací a záborů na veřejné zeleni).

Křížení navržené optické sítě s komunikacemi ve vlastnictví Statutárního města Prostějova požadujeme řešit protlakem. Způsob realizace stavební akce a umístění optického vedení na pozemcích Statutárního města Prostějova musí umožnit budoucí výsadbu zeleně podél dotčených polních cest.

Při realizaci stavby bude dodržena norma ČSN DIN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Dále upozorňujeme na dodržení ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Vzhledem k tomu, že dle předložené projektové dokumentace bude uvedenou stavební akcí dotčeno stávající vedení veřejného osvětlení ve vlastnictví Statutárního města Prostějova, požadujeme dodržet následující podmínky:

- před zahájením stavební akce je nutné provést vytyčení stávajícího zemního vedení veřejného osvětlení,
- bude respektována stávající trasa zemního vedení veřejného osvětlení a při jeho souběhu s inženýrskými sítěmi bude dodržena norma ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení,
- v případě přerušení zemního kabelu veřejného osvětlení bude tato skutečnost oznámena správci veřejného osvětlení společnosti ELTODO-OSVĚTLENÍ, s.r.o. (pracoviště Prostějov - telefon 601 087 256) a provedena výměna celého kabelového pole mezi sloupy veřejného osvětlení (nebude provedena spojka).

*Magistrát města Prostějova – odbor rozvoje a investic*

vyjádření č.: PVMU 67130/2020 50

ze dne 3. 6. 2020

Požadujeme vedení trasy tak, aby na polních cestách mohla být vysazena zeleň. Požadujeme souhlas výjimkou výsadby v ochranném pásmu.

*Magistrát města Prostějova – odbor životního prostředí*

vyjádření: Č. j.: PVMU 74018/2020 40

ze dne 17. 6. 2020

Podle PD nebudou výkopy prováděny v kořenovém prostoru stromů, pokud se tomu nelze v jednotlivých případech vyhnout, bude použitý protlak, při realizaci stavby bude dodržena norma ČSN 83 9061.

Dle ustanovení § 65 zákona orgán státní správy vydávající rozhodnutí podle zvláštních předpisů, jimiž mohou být dotčeny zájmy chráněné tímto zákonem, tak činí jen po dohodě s orgánem ochrany přírody, jakožto dotčeným orgánem.

Upozorňujeme investora, že výkopy v blízkosti dřevin (ve vzdálenosti do 2,5 m od paty kmene dřevin) musí být provedeny ručně, při umístění inženýrských sítí v blízkosti dřevin je nutné umístit izolační folii proti prorůstání kořenů (např. Rootcontrol).

závazné stanovisko: Č. j.: PVMU 71446/2020 40

ze dne 11. 6. 2020

Souhlasné závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

- Odpady před jejich odvozem k likvidaci budou zabezpečeny tak, aby nebylo znečišťováno okolí stavby,
- Investor stavby předá odpady pouze osobám oprávněným k nakládání s odpady do zařízení (např. skládky, recyklační zařízení, sběrný) a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Investor stavby si ponechá doklady o předání odpadů z důvodu možné kontroly kompetentních správních orgánů v oblasti odpadového hospodářství. Za tento doklad není považováno čestné prohlášení od zhotovitele stavby, že odpady zlikvidoval v souladu se zákonem o odpadech.

vyjádření: Č. j.: PVMU 72261/2020 40

ze dne 15. 6. 2020

Záměr je možno realizovat za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Investor je povinen nejméně 15 dnů před zahájením využívání zem. půdy pro nezemědělské účely tuto skutečnost písemně oznámit orgánu ochrany zem. půdního fondu. V případě nesplnění této podmínky se bude jednat o neoprávněný zábor zem. půdního fondu, za který bude vedeno správní řízení v souladu s ustanovením zákona dle části IX - Správní delikty.
2. Vzhledem k rozsahu prací a časové náročnosti není nutno žádat o dočasný zábor ze zem. půdního fondu za předpokladu splnění výše uvedené povinnosti.
3. Trasa vedení bude vytyčena, aby nedocházelo k neoprávněným záborům zemědělské půdy.
4. Při provádění výkopových prací na zem. pozemcích bude provedena odděleně skrývka kulturních vrstev půdy a zajištěno jejich hospodárné využití nebo řádné uskladnění pro účely zpětného rozprostření.
5. Výkopové práce budou prováděny na pozemcích především v době vegetačního klidu a po ukončení prací budou pozemky uvedeny do původního stavu.
6. Práce budou prováděny tak, aby na zem. půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k nejmenším škodám.
7. Potřebný manipulační pruh v trase musí být projednán s vlastníky a uživateli pozemků a budou sjednány podmínky uvolnění pozemků pro stavbu.
8. Pokud by realizace měla trvat déle než 12 měsíců (včetně doby potřebné k uvedení pozemků do původního stavu) je nutno požádat příslušný orgán ochrany ZPF o udělení souhlasu k odnětí pozemků dle § 9 odst. 8 zákona.
9. Dle předložených podkladů nedojde k dotčení melioračních zařízení.

závazné stanovisko: Č. j.: PVMU 71038/2020 40

ze dne 11. 6. 2020

k provedení stavby „*Optický propoj Krasice-Seloutkv*“. kteřá se nachází ve vzdálenosti do 50 metrů od okraje lesních pozemků dle KN p. č. 478/2.475/2 v k. ú. Čechovice u Prostějova.

za splnění následujících podmínek:

- > Stavba bude provedena v souladu s územním plánem obce,
- > Stavba si nevyžádá kácení ani ořez dřevin na lesním pozemku,
- > Při realizaci nedojde k ukládání stavebního či jiného materiálu na výše uvedené lesní pozemky.

závazné stanovisko: Č. j.: PVMU 71533/2020 40

ze dne 11. 6. 2020

Podmínky pro omezení prašnosti ze stavební činnosti:

- *Aplikovat účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem,*
- *Zvolit vhodnou formu zvlhčování potenciálních zdrojů prašnosti,*
- *Před výjezdem nákladních aut z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů. Čištění staveništních ploch a komunikací bude prováděno zásadně za mokra.*

*Magistrát města Prostějova – odbor územního plánování a památkové péče, oddělení územní památkové péče*

vyjádření Č.j.: PVMU 68749/2020 62

ze dne 5. 6. 2020

Protože v souvislosti s akcí dojde k zemním pracím, připomíná správní orgán, že se pozemek nachází na území s archeologickými nálezy a že stavebník je povinen dodržet ustanovení § 22, odst. 2 Památkového zákona: datum zahájení zamýšlených zemních prací je třeba s dostatečným předstihem písemně oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky Brno, v. v. i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno [mail: [sekretariat@arub.cz](mailto:sekretariat@arub.cz); IDDS: *xnjf5zy*] a popřípadě umožnit na dotčeném

území provedení záchranného archeologického výzkumu, sjednaného v podmínkách téhož Památkového zákona.

*Magistrátu města Prostějova – odboru dopravy*

vyjádření Č.j.: PVMU 67436/2020 41

ze dne 3. 6. 2020

Odbor dopravy upozorňuje, že v dostatečném časovém předstihu před započítím zemních výkopových prací dotýkajících se stávajících komunikací je nutné vyžádat povolení k jejich zahájení.

*Policie České republiky - územní odbor Prostějov, dopravní inspektorát Prostějov*

vyjádření zn.: KRPM-56891-2/ČJ-2020-141206

ze dne 1. 6. 2020

- Požadujeme, aby veškeré výkopy byly řádně označeny a zabezpečeny dle zásad a požadavků předpisů o bezpečnosti práce na stavbách.
- V případě ponechání výkopů v noci či za snížené viditelnosti bude zajištěno jejich osvětlení.
- Přechody krajských i místních komunikací budou řešeny protlakem pod komunikací. V případě realizovaného překopu požadujeme zaslat k odsouhlasení návrh organizace dopravy. Přečhodné dopravní značení musí stanovit odbor dopravy Magistrátu města Prostějova.
- Při realizaci stavby bude trvale zachována bezpečná průjezdnost na pozemních komunikacích pro všechna vozidla.
- Toto vyjádření má platnost po dobu 2 let od jeho vytvoření.

16. .Budou splněny podmínky vlastníků a správců inženýrských sítí:

*Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Středisko údržby Jih*

vyjádření zn.: SSOK-JH 11925/2020

ze dne 11. 6. 2020

SSOK. SÚ Jih souhlasí s předloženou projektovou dokumentací a zvláštním užíváním pozemní komunikace za těchto podmínek:

- před zahájením stavebních prací bude vytyčena trasa optické sítě (platné pro k.ú. Seloutky) a bude přizván zástupce SSOK, SÚ Jih k odsouhlasení trasy optické sítě a postupu provádění stavebních prací (zástupce SSOK, SÚ Jih bude informován min. 15 pracovních dní předem)
- podélné umístění optického kabelu v souběhu se silnicí W/37762 v extravilánu na k.ú. Seloutky bude min. 7,5 m od kraje vozovky silnice III/37762
- podélné umístění optického kabelu v souběhu se silnicí III/37762 v intravilánu obce Seloutky bude min. 4,1 m od vnější hrany silniční obruby
- umístění optického kabelu u stávající horské vpusti bude min. 1 m od konstrukce horské vpusti (horská vpust' se nachází na začátku zástavby obce Seloutky u nemovitosti č.p. 183)
- stavebními pracemi nesmí dojít k zásahu a poškození tělesa silnice 111/37762
- stavebními pracemi nesmí dojít k zásahu a poškození horské vpusti
- v případě znečišťování vozovky silnice 111/37762 během výstavby, bude znečištění průběžně odstraňováno
- výkopek a stavební materiál nebude ukládán na těleso silnice 111/37762
- při provádění prací nebude omezován provoz na silnici 111/37762, tj. stavební technika nebude stát na silnici 111/37762
- pro přístup na staveniště budou využívány stávající polní cesty a hospodářské sjezdy
- o vydání povolení na optické sítě v ochranném pásmu silnice 111/37762 je nutné požádat Magistrát města Prostějova - odbor dopravy (silniční správní úřad)
- geodetické zaměření skutečného provedení stavby (polohopis v katastrální mapě) a veškeré konečné úpravy budou předány písemným zápisem zástupci SSOK, SÚ Jih, a to před užíváním stavby nebo uvedením díla do provozu nebo kolaudací stavby
- pracemi nesmí vzniknout SSOK, SÚ Jih žádné závazky a výdaje
- SSOK, SÚ Jih bude požadovat min. 60 měsíční záruční dobu na zásahy v silničním tělese
- platnost vyjádření je 2 roky od data vyhotovení

*Archeologický ústav Akademie věd České republiky*

vyjádření ARUB/2789/20

ze dne 26. 5. 2020

Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., upozorňuje, že výše uvedená stavba se uskuteční na území s archeologickými nálezy I. kategorie, tzn., že se v místě stavby již archeologické nálezy a situace vyskytují a nadále vyskytovat budou. Toto území je chráněno jako veřejný zájem podle zvláštních právních předpisů (zejména dle § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní

památkové péči, v platném znění). Má-li dojít při provádění stavební činnosti na území s archeologickými nálezy k jakýmkoliv zásahům pod povrch terénu (hloubení výkopů apod.), je třeba předpokládat narušení nebo odkrytí archeologických nálezů a situací, čímž vzniká nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu. Z výše uvedeného zákonného ustanovení pak stavebníkovi vyplývají následující povinnosti:

Stavebník je dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započítím Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území. Výzkum je prováděn na základě dohody uzavřené mezi investorem stavby a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

*Moravská vodárenská, a. s.*

vyjádření zn.:PRO/B 8471/20/ Vych

ze dne 4. 6. 2020

Při realizaci díla je nutno dodržet následující podmínky:

- před prováděním výkopových prací je nutné zažádat o vytyčení našeho zařízení. (Kontakt vodovod: p. Otáhal 582 301022, kanalizace p. Mlčoch 582 337430)
- při odkrytí či poškození sítí přerušit práce zabezpečit sítě před poškozením a bezodkladně tuto skutečnost oznámit MOVO, a.s.
- v místech křížení s vodovodním řadem i vodovodními přípojkami a kanalizačními řady a přípojkami požadujeme všechny kabely uložit do chrániček a chráničky do žlabů a nad žlab položit ochrannou fólii
- před zakrytím provedeného díla přizvat MOVO, a.s., ke kontrole všech křížení zařízení ve správě MOVO, a.s., včetně přípojek
- při kladení sítí dodržet vzdálenosti pro souběh nebo křížení sítí dle ČSN 73 6005. Při zásahu do terénu zajistit dostatečné krytí sítí dle ČSN 755401, ČSN 736005, případně ČSN 752130
- při provádění výkopových prací v ochranných pásmech zařízení v naší správě doporučujeme tyto provádět s maximální obezřetností a ručně
- naše stávající zařízení musí zůstat během a po ukončení stavby trvale přístupné pro možné provádění oprav, údržby a manipulace
- pokud dojde k poškození zařízení v provozování naší společnosti, budou tato zařízení opravena nebo uvedena do původního stavu na náklady investora stavby
- po dokončení stavby předá stavebník projektovou dokumentaci se zakreslením skutečného provedení stavby v digitální podobě MOVO a.s.
- trasu inženýrských sítí a jejich přípojek požadujeme vést kolmo směrem k zařízení v naší správě při křížení - v nevyhnutelném případě provést šikmé křížení přípojek v minimálním úhlu 60° a více

*E. ON Distribuce*

vyjádření zn.:D8610-26048467

ze dne 15. 5. 2020

Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

1. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců ECD. Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Roman Precechtěl, tel.: 58232-3806, email: [roman.precechtel@eon.cz](mailto:roman.precechtel@eon.cz). Vytyčení sdělovacího vedení zajistí Pavel Kyselák, tel.: 54514-2940, email: [pavel.kyselak@eon.cz](mailto:pavel.kyselak@eon.cz).
2. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
3. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a

bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení:

Minimální dovolené vzdálenosti	Holé vodiče	Izolované vodiče
<b>Nad budovami</b>		
Nad neschůdnými částmi (sklon > 15°), vzdorující ohni	0,5 m	0,3 m
Nad schůdnými částmi (sklon =< 15°), vzdorující ohni	4 m	3m
<b>Na budovách</b>		
K budovám a jejich částem nebo vybavením	0,2 m	0,1 m
<b>Kolem zedních oken</b>		
Před oknem (pouze stávající vědem)	2m	1m
Nad oknem	0,2 m	0,2 m
Vedle okna	0,5 m	0,5 m
Pod oknem	1 m	1m

Minimální dovolené vzdálenosti	Holé vodiče	Izolované vodiče
<b>Kolem střešních oken</b>		
Před oknem	3m	2m
Nad oknem	1 m	1m
Vedle okna	1 m	<b>1m</b>
Pod oknem	<b>1 m</b>	1m

4. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
5. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Poruchové služby 800 22 55 77.

vyjádření zn.:S46170-27015475

ze dne 29. 6. 2020

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
  - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
  - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
2. V dostatečném Časovém předstihu uvědomit Správu sítě VVN o předpokládaném zahájení stavebních prací.
3. Veškerá stavební činnost v OP nadzemního a podzemního vedení WN bude před jejím zahájením konzultována s útvarem Správa sítě VVN.
4. Práce s mechanizací v OP vedení VVN 110 kV je nutno provádět za dozoru, popř. za beznapěťového stavu vedení (práce s lanovými mechanismy, vysokozdvíhací technika umožňující vysuv ramen, výklopná mechanizace) a případně vypnutí požadujeme projednat s dostatečným časovým předstihem. Žádná z osob bez elektrotechnické kvalifikace, nebo s kvalifikací dle §3

- nebo §4 dle vyhlášky 50/78 Sb. se k vodičům vedení PS pod napětím nesmí dostat blíže než 3 m pro vedení VVN 110 kV.
5. Výkopové práce budou prováděny v minimální vzdálenosti 5 m od viditelné hrany základu stožáru. Pokud dojde k poškození energetického zařízení, poškození uzemňovací soustavy stožárů, ie nezbytně nutné, poškození neprodleně nahlásit. Případné škody a náklady spojené s opravou půjdou na vrub škůdce.
  6. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
  7. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců ECD. Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Roman Precechtel, tel.: 58232-3806, email: roman.precechtel@eon.cz. Vytýčení sdělovacího vedení zajistí Pavel Kyselák, tel.: 54514-2940, email: pavel.kyselak@eon.cz.
  8. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
  9. Při křížení nebo souběhu sdělovacího vedení s podzemním vedením VN, NN požadujeme dle normy ČSN 73 6005 osazení betonových chrániček na sdělovací vedení s přesahem min. 1 m na každou stranu křížovaného objektu. Trasu výkopů v blízkosti podpěrných bodů (sloupů) nadzemního vedení NN provádět v minimální vzdálenosti 2 m od těchto bodů tak, aby nebyla ohrožena jejich stabilita, pro sloupy nadzemního vedení VN je minimální vzdálenost 3 m. Minimální vzdálenost výkopů od venkovních stožárových trafostanic je 3 m a 2 m pro kompaktní a zděné trafostanice. Výkopové práce v OP podzemních vedení VN, NN provádět pouze ručním nářadím.
  10. Při provádění výstavby sdělovacího vedení požadujeme respektovat prostorovou normu ČSN 73 6005. Předmětné sdělovací vedení není možné ukládat do společného výkopu s kabelovým vedením v majetku E. ON Distribuce, a.s.
  11. Dle ČSN 73 6005 při nedostatečné šířce přidruženého prostoru mají při ukládání přednost sítě pro silové kabely před sdělovacími kabely. Elektrické silové kabely se ukládají v prostoru nejbližšího přilehlém k zástavbě.
  12. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazueme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
  13. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným CSN.
  14. Přízvání zástupce ECD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
  15. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
  16. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
    - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
    - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
    - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
    - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.
  17. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26048467 s platností do 04.06.2022 o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti.



18. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
19. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.

GridServices, s.r.o

stanovisko zn.: 5002158545

ze dne 17. 2. 2020

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

Křížení a souběh optické sítě s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.

Stavební objekty (včetně betonových patek, rozvodných pilířů volně stojících, sloupů NN, atd.) musí být umístěny min. 1 m od plynárenských vedení- měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.

- Obrysy zemních komor budou umístěny minimálně 1 m od obrysu PZ.

- Ke křížení optické sítě, včetně jejích chrániček s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 100 mm.

- K souběhu optické sítě, včetně jejích chrániček s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 400 mm.

- Úhel křížení PZ s optickou sítí bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.

- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.

- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby. Toto stanovisko se netýká žádných úprav plynárenského zařízení v zájmovém území. Případně nutno řešit samostatně viz. (<http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>). Současně si vyhrazueme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

Při realizaci výše uvedené stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umístěovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Před začátkem stavby musí být poloha plynárenského zařízení vytyčena. (<http://www.gridservices.cz/ds-online-vytyceni-pz>) Stanovisko odboru EPZ - VTL (Zdeněk Kocourek, tel 532 227 479):

Výše uvedenou stavbou bude dotčen vysokotlaký (dále jen VTL) plynovod DN 500.

VTL plynovod je dle zákona číslo 458/2000 Sb. (energetický zákon) zabezpečen ochranným pásmem 4 m na obě strany odstěny potrubí plynovodu, které slouží k ochraně plynárenského zařízení.

Dále je podél plynovodu stanoveno bezpečnostní pásmo 40m na obě strany od stěny potrubí plynovodu. Bezpečnostní pásmo slouží k zamezení činností, které by mohly ohrozit bezpečný a spolehlivý provoz plynovodu, ochraně zdraví, majetku a zmírnění následků v případě havárie na VTL plynárenském zařízení.

Se stavbou dle předložené projektové dokumentace souhlasíme, budou-li nadále dodrženy následující podmínky:

1. Stavba bude probíhat v souladu se zákonem číslo 458/2000 Sb., ČSN EN 1594 a TPG 702 04 (Technická pravidla Gas).

2. Před zahájením prací Vám na základě objednání naše zařízení vytyčíme - <http://www.gridservices.cz/ds-online-vytyceni-pz/>

3. SDĚLOVACÍ KABEL (trubky HDPE):

- nejmenší vzdálenost mezi povrchem plynovodu a sdělovacím kabelem (trubkou HDPE) při křížení je 0,3 m;
- kabel (trubka HDPE) se ukládá do tvárnice chráničky nebo do korýtka v délce 2 m od plynovodu na obě strany;
- nejmenší vzdálenost mezi povrchem potrubí plynovodu a sdělovacím kabelem (trubkou HDPE) při souběhu jsou 2 m;
- rozvaděč a kabelovou komoru lze situovat min. 4 m od VTL plynovodu;

#### 4. VŠEOBECNÉ PODMÍNKY:

- nepoškodit nadzemní části VTL plynovodu (orientační sloupky, uzávěry atd.);
- nesnižovat ani nezvyšovat stávající krytí VTL plynovodu;
- v ochranném pásmu VTL plynovodu neskladovat žádný stavební ani jiný materiál;
- odstavování vozidel a techniky provádět 10 m od VTL plynovodu;
- případné dočasné zařízení staveniště (maringotky, mobilní buňky atd.) umístit min. 40 m od plynovodu;
- po dobu stavby požadujeme zabezpečit VTL plynovod proti mechanickému poškození vhodným způsobem (přejezdy zabezpečit silničními panely, ochranné pásmo VTL plynovodu ohraničit výstražnou páskou);

Po dokončení stavebních prací přivíte zaměstnance provozu a údržby sítě GridServices, s.r.o. ke kontrole, vydání souhlasu, provozem nového zařízení a provedení zápisu do stavebního deníku, kontakty na <http://www.gridservices.cz/ds-online-vytyceni-pz/>

GridServices, s.r.o. si vyhrazuje právo vydání případných dalších podmínek, pokud by to okolnosti výstavby vyžadovaly.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- 1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- 2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- 3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- 4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- 10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- 11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- 12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- 13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 14) Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

CETIN, a. s.

vyjádření zn.: 636465/20

ze dne 21. 5. 2020

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (líí) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
  - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
    - Dodržení minimálního odstupu 0,2m nově pokládáné trasy INFOS od krajního kabelu v kynete PVSEK CETIN při souběhu obou sítí.
    - Dodržení minimální vzdálenosti 0,3m při křížení a uložení sítě INFOS vždy pod kabelovou trasu CETIN.
    - Kabelové komorv, rozvaděče a boxv INFOS budou uloženy mimo ochranné pásmo SEK CETIN.
    - Pokud nebude možno některou z výše uvedených podmínek dodržet, bude tato situace řešena s přivoláním POS CETIN.
    - Upozorňujeme, že při odkrytí trasy PVSEK CETIN je nutno dodržet odst.6 / bod VII Všeobecných podmínek ochrany SEK. Až po prokazatelně provedené kontrole je možno provést zához.
  - Případné další požadavky na úpravu vedení SEK CETIN je nuíno projednat předem s POS. ; a (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku vSEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

#### VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

##### 1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

##### 2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„CETIN“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„Den“ je kalendářní den;

„Kabelovod“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„POS“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Bohumil Gartner, tel.: 602 521 715, e-mail: [bohumil.gartner@cetin.cz](mailto:bohumil.gartner@cetin.cz);

„Pracovní den“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„Překládka“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„SEK“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„Stavba“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„Stavebník“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„Stavební zákon“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„Vyjádření“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 21. 5. 2020 pod č.j. 636465/20;

„Zájmové území“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„Situační výkres“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„Zákon o elektronických komunikacích“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

##### 3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo i) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

##### 4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

(i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

(ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.

(iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území,

(iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

(v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.

(vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

#### 5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

(i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.

(ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.

(iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

(iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.

(v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, WN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.

(vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtnů a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.

(vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoli pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

#### 6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

(i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou

trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.

(ii) Pět (5) Pracovních dní před započítáním jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.

(iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.

(iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu, s vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a zn-ě-4 konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit; proti prověšení, poškození a odcizení.

(v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.

(vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnost CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technická infrastruktury v podélném směru.

vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

## 7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

## 8. PÍSEMÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;

- e- mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

## 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn

informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.

(ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

*SITEL, spol. s r. o.*

vyjádření č.: 1112002283

ze dne 26. 5. 2020

Stavebník bere na vědomí, že v zájmové lokalitě se nachází podzemní komunikační vedení a zařízení veřejné komunikační sítě (dále PV) včetně jeho ochranného pásma (dle příložené situace) a dodrží zejména tyto podmínky:

- V Dokumentaci k žádosti o vydání příslušného povolení podle Stavebního zákona bude PV zohledněno a řešeno jeho případné dotčení.
- Dokumentace pro provádění stavby bude předložena společnosti SITEL k odsouhlasení.
- V ochranném pásmu PV je možno provádět stavební práce pouze po předchozím písemném souhlasu vlastníka PV - žádost o souhlas se zahájením prací bude společnosti SITEL zaslána 3 týdny předem.
- Zástupce SITEL bude přizván k předání staveniště - viz kontakt ochrana sítí.

Obecné podmínky:

- Před zahájením prací bude poloha PV přímo ve staveništi vyznačena geodetickým vytýčením, které stavebník objedná nejpozději 14 dní před započatím prací na adrese: SITEL, spol. s r.o., Ing. Rudolf Čihák, provozovna Nad Elektrárnou 1526/45, 106 00 Praha 10, e-mail [rcihak@sitel.cz](mailto:rcihak@sitel.cz), tel. 267198362.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně seznámeni s polohou PV.
- Před zahájením stavebních prací budou místa styků (křížení, souběhů) na základě vytýčení v terénu odkryta ručně kopanými sondami a případné zjištěné nesrovnalosti budou oznámeny společnosti SITEL.
- Při stavebních pracích v ochranném pásmu PV je třeba dbát nejvyšší opatrnosti, nepoužívat nevhodné nářadí a žádné mechanizační prostředky.
- Nad trasou PV nebudou umístována zařízení včetně skladování materiálu atp., která mohou omezit přístup k PV, a nebudou vysazovány dřeviny trvalého charakteru.
- Při křížení nebo souběhu s PV bude dodržena norma ČSN 736005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení. Vhodný způsob ochrany PV při křížení či souběhu bude řešen v Dokumentaci pro provádění stavby.
- Odkryté PV bude řádně zabezpečeno proti poškození při provádění prací, proti poškození třetí stranou, popřípadě poškození obecně. O odkrytém PV bude zajištěna fotodokumentace.
- Před zakrytím PV bude ke kontrole přizván zástupce SITEL - viz kontakt ochrana sítí.
- Po trase PV nebude pojížděno těžkými vozidly (mechanizací), pokud nebude provedena odpovídající ochrana těchto tras proti mechanickému poškození (panely nebo jiným vhodným způsobem) - bude řešeno v Dokumentaci pro provádění stavby.
- Bez předchozího souhlasu vlastníka PV nebude snížena nebo zvýšena vrstva zeminy nad PV.
- Jakékoliv poškození či narušení PV bude okamžitě ohlášeno na telefonní číslo 267 198 123 nebo 267 198 333 - na servisní dispečink společnosti SITEL a následně písemně na adresu SITEL, spol. s r.o., provozovna Nad Elektrárnou 1526/45, Praha 10, PSČ 106 00 (popř. na e-mailovou adresu [sos@sitel.cz](mailto:sos@sitel.cz) nebo fax 267 198 334).
- Při poškození PV (i dodatečně zjištěném) způsobené činností stavebníka mu budou předepsány k úhradě všechny vzniklé škody a vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním a opravou poškozeného PV včetně následných škod a škod souvisejících (např. s přerušením provozu).
- PV nebude překládáno ani jinak upravováno.

*Optiline, a.s.*

vyjádření zn.: 1412001259

ze dne 25. 5. 2020

Stavebník bere na vědomí, že v zájmové lokalitě se nachází podzemní komunikační vedení a zařízení veřejné komunikační sítě (dále PV) včetně jeho ochranného pásma 1.5 m na každou stranu (dle příložené situace) a dodrží zejména tyto podmínky:

- V Dokumentaci k žádosti o vydání příslušného povolení podle Stavebního zákona bude PV zohledněno a řešeno jeho případné dotčení.

- Dokumentace pro provádění stavby bude předložena společnosti OPTILÍNE (SITEL) k odsouhlasení.
- V ochranném pásmu PV je možno provádět stavební práce pouze po předchozím písemném souhlasu vlastníka PV - žádost o souhlas se zahájením prací bude společnosti OPTILÍNE (SITEL) zaslána 3 týdny předem.
- Zástupce OPTILÍNE (SITEL) bude přizván k předání staveniště - viz kontakt ochrana sítí.

#### Obecné podmínky:

- Před zahájením prací bude poloha PV přímo ve staveništi vyznačena geodetickým vytýčením, které stavebník objedná nejpozději 14 dní před započítáním prací na adrese: SITEL, spol. s r.o., Ing. Rudolf Čihák, provozovna Nad Elektrárnou 1526/45, 106 00 Praha 10, e-mail [rcihak@sitel.cz](mailto:rcihak@sitel.cz), tel. 267198362.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně seznámeni s polohou PV.
- Před zahájením stavebních prací budou místa styků (křížení, souběhů) na základě vytýčení v terénu odkryta ručně kopanými sondami a případné zjištěné nesrovnalosti budou oznámeny společnosti SITEL.
- Při stavebních pracech v ochranném pásmu PV je třeba dbát nejvyšší opatrnosti, nepoužívat nevhodné nářadí a žádné mechanizační prostředky.
- Nad trasou PV nebudou umístována zařízení včetně skladování materiálu atp., která mohou omezit přístup k PV, a nebudou vysazovány dřeviny trvalého charakteru.
- Při křížení nebo souběhu s PV bude dodržena norma ČSN 736005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení. Vhodný způsob ochrany PV při křížení či souběhu bude řešen v Dokumentaci pro provádění stavby.
- Odkryté PV bude řádně zabezpečeno proti poškození při provádění prací, proti poškození třetí stranou, popřípadě poškození obecně. O odkrytém PV bude stavebníkem zajištěna fotodokumentace.
- Před zakrytím PV bude ke kontrole přizván zástupce OPTILINE (SITEL) - viz kontakt ochrana sítí.
- Po trase PV nebude pojížděno těžkými vozidly (mechanizací), pokud nebude provedena odpovídající ochrana těchto tras proti mechanickému poškození (panely nebo jiným vhodným způsobem) - bude řešeno v Dokumentaci pro provádění stavby.
- Bez předchozího souhlasu vlastníka PV nebude snížena nebo zvýšena vrstva zeminy nad PV.
- Jakékoliv poškození či narušení PV bude okamžitě ohlášeno na telefonní číslo 267 198 123 nebo 267 198 333 - na servisní dispečink společnosti SITEL a následně písemně na adresu SITEL, spol. s r.o., provozovna Nad Elektrárnou 1526/45, Praha 10, PSČ 106 00 (popř. na e-mailovou adresu [sos@sitel.cz](mailto:sos@sitel.cz) nebo fax 267 198 334).
- Při poškození PV (i dodatečně zjištěném) způsobené činností stavebníka mu budou předepsány k úhradě všechny vzniklé škody a vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním a opravou poškozeného PV včetně následných škod a škod souvisejících (např. s přerušením provozu).
- PV nebude překládáno ani jinak upravováno.

#### *Dial Telecom, a. s.*

vyjádření zn.: CR793535

ze dne 14. 5. 2020

Souhlasíme s vydáním územního rozhodnutí/územního souhlasu za splnění níže uvedených podmínek a požadavků pro realizaci stavby:

Požadujeme do projektové dokumentace zapracovat stávající optické trasy společnosti Dial Telecom, a.s.

Min. 30 pracovních dnů před zahájením výkopových prací vyzve stavebník formou objednávky zástupce naší společnosti k vytýčení našich sítí přímo na místě stavby. (Kontakt: [vytyceni@dialtelecom.cz](mailto:vytyceni@dialtelecom.cz))

V zápise o vytýčení budou stanoveny technické a realizační podmínky pro ochranu zařízení ve vlastnictví společnosti Dial Telecom, a.s. před investiční výstavbou.

Požadujeme, aby zápis o vytýčení a kontrole podzemního komunikačního vedení společnosti Dial Telecom, a.s. byl nedílnou součástí podkladů pro kolaudaci či předání stavby.

Během realizace akce bude respektováno ustanovení par. 101 a 102 Zákona č. 127/2005 Sb. o Elektronických komunikacích.

Při křížení a souběhu s podzemní komunikační sítí budou dodrženy podmínky dle ČSN 73 6005 - „Prostorová úprava vedení technického vybavení“.

Výkopové práce v ochranném pásmu (1m po stranách krajního vedení) budou prováděny zásadně ručně.

Pokud dojde při akci k odkrytí podzemního komunikačního vedení je nutné zajistit jeho řádné zabezpečení proti poškození a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami.



Před záhozem musí být k prohlídce stavu podzemního komunikačního vedení stavebníkem přizván zástupce naší společnosti, který sepsáním protokolu potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení. V případě neoprávněného zásahu nebo narušení podzemního komunikačního vedení bude postupováno ve věci náhrady vzniklých škod v souladu s platnými právními předpisy a normami.

*itself s. r. o.,*

vyjádření č.j.: 20/002638

ze dne 1. 6. 2020

V lokalitě výše uvedené stavby se nachází podzemní telekomunikační trasa: *Optické propojení Brno-Ostrava-Český Těšín, 16x HDPE trubka Ø 40mm (v majetku fy itself s.r.o. 3x HDPE trubka Ø 40mm - modrá, modrá s bílým pruhem, červená s bílým pruhem, se zafouknutým optickým kabelem (dále jen DOK-ITSELF).*

Firma itself s.r.o. Pálavské náměstí 11, Brno 628 00, souhlasí s předmětnou stavbou, za předpokladu splnění a dodržení těchto podmínek :

1. DOK-ITSELF zakreslit a popsat v projektové dokumentaci.
2. DOK-ITSELF je telekomunikační stavbou s ochranným pásmem 1,5 m od kabelů (HDPE trubek), případná křížení a souběhy nově budovaných inž. sítí s DOK-ITSELF zpracovat dle ČSN 73 6005.
3. Při realizaci požadujeme :
  - a) Před zahájením zemních prací v ochranném pásmu DOK-ITSELF kontaktovat zástupce firmy itself s.r.o. (p.Samlík tel.: 603 582 603, e-mail: samlik@itself.cz ). P. Samlík případně provede vytýčení trasy DOK-ITSELF a odsouhlasí řešení případných kolizí stavby s vedením DOK-ITSELF..
  - b) Zemní práce v ochranném pásmu DOK-ITSELF (1,5 m) provádět ručně, pomocí strojní mechanizace pouze s nejvyšší opatrností a až po provedení ručně kopaných sond pro zjištění přesné polohy a hloubky vedení, trasu zabezpečit proti poškození od těžké mechanizace.
  - c) Nad trasou DOK-ITSELF nebudovat objekty a zařízení, která by bránila v přístupu ke kabelům, -nesnižovat nebo nezvyšovat krytí kabelů mimo toleranci danou prostorovou normou ČSN 73 6005
  - d) Při případném odkrytí DOK-ITSELF jej chránit proti poškození nepovolnou osobou.
  - e) Dotčení DOK-ITSELF novými inženýrskými sítěmi (křížení, souběh, apod.) provést dle ČSN 73 6005; v místech křížení uložit obě vedení do chrániček (betonových koryt) s přesahem 1 m od křížení. Při křížení DOK-ITSELF spodem dbát zvýšené pozornosti při vytvoření nového lože kabelů, aby nedošlo k jejich pozdějšímu prověšení (prasknutí HDPE trubek). Lože kabelů DOK-ITSELF před opětovným zaházením řádně udusat, zapískovat a provést označení ochrannou fólií.
  - f) V případě kolize stavby s vedením DOK-ITSELF kontaktujte p. Samlíka.
  - g) Před záhozem místa dotčení vyzvat kontaktní osobu firmy itself s.r.o ( Samlík) ke kontrole neporušenosti zařízení fy itself s.r.o. a k odsouhlasení prací provedených v ochranném pásmu DOK-ITSELF. O kontrole bude sepsán protokol (zápis do stavebního deníku)
4. Pokud dojde při stavbě k poškození DOK-ITSELF, je nutno tuto skutečnost neprodleně ohlásit Dohledovému centru itself s.r.o. - tel.: 533 383 383.
5. Po realizaci stavby předat geodetické zaměření míst střetu nových sítí s trasou DOK-ITSELF. Zaměření zaslat v el. podobě na e-mail: [svobodova@itself.cz](mailto:svobodova@itself.cz).

*T-Mobile Czech Republic a. s.*

vyjádření zn.: E20802/19

ze dne 14. 5. 2020

V dotčeném území stavby se nachází technická infrastruktura (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. (TMCZ) - optické trasy.

S ohledem na výstavbu nad stávající trasou a v ochranném pásmu požadujeme splnění následujících podmínek:

- Pro řešení níže uvedeného, kontaktujte kontaktního pracovníka TMCZ. Stavebník je dále povinen učinit veškerá potřebná opatření tak, aby nedošlo k poškození TI stavebními pracemi, zejména tím, že zajistí:
  - písemné vyrozumění o zahájení prací a to nejméně 15 dnů předem,
  - před zahájením zemních prací vytyčení polohy podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přímo ve staveništi (trase),
  - prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení),
  - upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci,
  - upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrností a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také ve vzdálenosti nejméně 1,5m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádných mechanizačních prostředků (hloubících strojů, sbíječek apod.),

- řádné zabezpečení odkrytého podzemního telekomunikačního vedení (zařízení) proti poškození, odcizení
- odpovídající ochranu kabelů a ochranu kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojižděna vozidly nebo stavební mechanizací,
- nad trasou TI dodržování zákazu skládek a budování zařízení, která by znemožnila přístup k TI (včetně např. trvalých parkovišť apod.),
- bez souhlasu majitele, správce nesnižoval, ani nezvyšoval krytí nad kabelovými trasami,
- při křížení, příp. souběžích podzemních telekomunikačních vedení byla dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“,
- ohlášení ukončení stavby na kontaktního pracovníka TMCZ a jeho pozvání ke všem úkonům v řízení o povolení užívání stavby, aby prováděné práce respektovaly podmínky zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a zákona 183/2006 Sb., Stavební zákon a platných prováděcích vyhlášek.

České radiokomunikace a. s.

vyjádření zn.: ÚPTS/OS/246220/2020

ze dne 19. 5. 2020

Oznamujeme Vám, že při realizaci Vaší stavby DOJDE ke styku s podzemním telekomunikačním vedením a zařízením sdělovací sítě Českých Radiokomunikací, a.s.

Provádění prací v blízkosti našich telekomunikačních vedení a zařízení povolujeme za těchto podmínek: Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit podzemní telekomunikační vedení a zařízení v blízkosti těchto vedení a zařízení, jste povinni podle § 101, odst. 2, zákona č. 127/2005 Sb. v platném znění o elektronických komunikacích učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození telekomunikačních vedení a zařízení těmito pracemi, zejména tím, že:

- a) nejméně 15 dní předem uvědomíte České Radiokomunikace, a.s. o zahájení prací. Oznámení o zahájení prací bude zasláno el. poštou na e-mailovou adresu: [ochranasiti@radiokomunikace.cz](mailto:ochranasiti@radiokomunikace.cz), v kopii na adresu [popelka@vegacom.cz](mailto:popelka@vegacom.cz). V předmětu zprávy bude uvedeno „č.j. tohoto stanoviska\_Oznámení zahájení prací“.
- b) Podklady k průběhu trasy kabelů ČRa jsou k dispozici na objednávku u firmy Vegacom, a.s. na e-mailové adrese [geo@vegacom.cz](mailto:geo@vegacom.cz). Objednávka musí obsahovat č.j. vyjádření a datum jeho vydání.
- c) před zahájením prací necháte vytyčit polohu podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přímo ve staveništi a jeho blízkém okolí. Vytyčení objednejte nejméně 14 dní předem u pracovníka firmy Vegacom, a.s.; kontaktní osobou je Ing. Marek Vitula tel. 603 855 225. Objednávka musí obsahovat č.j. vyjádření a datum jeho vydání. ^7 prokazatelně seznámíte pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení (zařízení).
- e) upozorníte organizaci, provádějící práce na možnou polohovou odchylku 30 cm ve všech směrech od polohy udávané výkresovou dokumentací.
- f) upozorníte pracovníky, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti, nepoužívali zde nevhodné nářadí, a aby ve vzdálenosti 1,5 m po každé straně od vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádné mechanizační prostředky (hloubící stroje, sbíječky apod.).
- g) po dobu výstavby učiníte veškerá nezbytná opatření, vedoucí k zamezení možného poškození podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přejezdem stavební techniky a to i na přístupových trasách ke staveništi, (např. krytí betonovými panely, ocelovými pláty apod.).
- h) nad telekomunikačním vedením (zařízením) budete dodržovat zákaz skládek a budování zařízení, které by k nim znemožňovalo přístup.
- i) zajistíte, aby odkryté telekomunikační vedení (zařízení) bylo řádně zabezpečeno proti poškození a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami.
- j) dohlédněte, aby organizace provádějící práce zhutnila zeminu pod kabelem a vyzvala pracovníka firmy Vegacom, a.s. pana Václava Popelku tel. 266 005 615, nebo 603 855 615 k provedení kontroly před zakrytím kabelu. Ten ověří, jestli není vedení (zařízení) viditelně poškozeno, a jestli byly dodrženy stanovené podmínky a následně vydá souhlas k záhozu. Ke kontrole vyzvete prosím 14 dní před požadovaným termínem.
- k) zajistíte, aby při křížení nebo souběhu s podzemními telekomunikačními vedeními (zařízeními) byla dodržena ČSN 73 60
- 05 (Prostorová úprava vedení technického vybavení) a aby bylo ohlášeno neprodleně každé poškození podzemního telekomunikačního vedení (zařízení) organizaci, která vydala toto vyjádření.
- l) při křížení komunikace musí být vedení uloženo do chrániček (betonové žlaby) s přesahem 1m na každou stranu komunikace.

- m) bez souhlasu Českých Radiokomunikací, a.s. nebudete snižovat vrstvu zeminy nad a pod telekomunikačním vedením (zařízením).
- n) písemně ohlásíte ukončení prací organizaci, která vydala toto vyjádření.
- o) pokud při realizaci stavby dojde v místě dotčení našich sítí ke změně polohopisu (zpevněné plochy, vjezdy atd.), je investor povinen předat Českým Radiokomunikacím, a.s. geodetické zaměření skutečného stavu telekomunikačního vedení (zařízení) včetně aktuálního polohopisu.

FVE 26 s. r. o.

vyjádření

ze dne 7. 8. 2020

Společnost FVE 26 s.r.o. Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8 - Karlín, souhlasí s předmětnou stavbou, za předpokladu splnění a dodržení těchto podmínek:

1. vedení VN zakreslit a popsat v projektové dokumentaci.
2. případná křížení a souběhy nově budovaných inž. sítí s vedením VN zpracovat dle ČSN 73 6005.
3. Při realizaci požadujeme:
  - a) Před zahájením zemních prací v ochranném pásmu vedení VN požadujeme kontaktovat zástupce spol. FVE 26 s.r.o. za účelem provedení vytýčení trasy vedení VN.
  - b) Zemní práce v ochranném pásmu vedení VN provádět ručně, pomocí strojní mechanizace pouze s nejvyšší opatrností a až po provedení ručně kopaných sond pro zjištění přesné polohy a hloubky vedení, trasu zabezpečit proti poškození od těžké mechanizace.
  - c) Nad trasou vedení VN nebudovat objekty a zařízení, která by bránila v přístupu ke kabelům; nesnižovat nebo nezvyšovat krytí kabelů mimo toleranci danou prostorovou normou ČSN 73 6005.
  - d) Při případném odkrytí trasy vedení VN jej chránit proti poškození.
  - e) Dotčení trasy vedení VN novými inženýrskými sítěmi (křížení, souběh, apod.) požadujeme provést dle ČSN 73 6005; v místech křížení uložit vedení do betonových koryt s přesahem 1 m od křížení.
  - g) Před záhozem místa dotčení vyzvat zástupce spol. FVE 26 s.r.o. ke kontrole neporušenosti zařízení spol. FVE 26 s.r.o. a k odsouhlasení prací provedených v jeho ochranném pásmu. O kontrole bude sepsán protokol (zápis do stavebního deníku).
4. Pokud dojde při stavbě k poškození trasy vedení VN, je nutno tuto skutečnost neprodleně ohlásit spol. FVE 26 s.r.o. V případě poškození našeho zařízení budou veškeré náklady hrazeny investorem výše uvedené stavby.

**Za splnění výše uvedených podmínek vlastníků a správců stavbou dotčených inženýrských sítí odpovídá zadatel, případně jeho právní nástupce.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Infos Art, s.r.o., Valdenská 363/27, 779 00 Olomouc, IČ: 25849638

*zastoupen společností*

MTEL Communications s.r.o., Krapkova 709/4, 779 00 Olomouc, IČ: 65141059

Statutární město Prostějov

*zastoupené* Magistrátem města Prostějova - odborem územního plánování a památkové péče, odd.

územního plánování, IČ: 00288659

Obec Seloutky, Seloutky 58, 798 04 Seloutky, IČ: 00488551

Magistrát města Prostějova - odbor správy a údržby majetku města, IČ: 00288659

Obecní úřad Seloutky, Seloutky 58, 798 04 Seloutky, IČ: 00488551

Lubomír Kaprál, nar. 2. 6. 1948, Seloutky 27, 798 04 Seloutky,

Jaroslav Vaverka, nar. 23. 9. 1972, Západní 351/88, 796 04 Prostějov,

Radka Vaverková, nar. 18. 10. 1972, Západní 351/88, 796 04 Prostějov,

E. ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ: 28085400

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567

*zastupuje společnost* GridServices, s.r.o., Plynární 2749/6, 702 00 Ostrava, IČ: 27935311

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, IČ: 04084063

INFOS LEAS, spol. s r.o., Barákova 2680/5, 796 01 Prostějov, IČ: 49977831

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 1059/41, 779 00 Olomouc, IČ: 61859575

*zastupuje společnost* Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s., Krapkova 1635/26, 796 01 Prostějov, IČ: 49451723

FVE 26 s. r. o., Počernická 272/96, 108 00 Praha, IČ: 29200652,

SITEL, spol. s r.o., Baarova 957/15, 140 00 Praha, IČ: 44797320

Dial Telecom, a.s., Křížíkova 237/36a, 186 00 Praha, IČ: 28175492,

itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno, IČ: 18826016,

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha, IČ: 64949681,  
České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha, IČ: 24738875,  
Magistrát města Prostějova - odbor rozvoje a investic, IČ: 00288659,  
OPTILINE a.s., Mlýnská 22/4, 160 00 Praha, IČ: 26270412

### **Odůvodnění:**

Dne 24. 7. 2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil dne 10. 8. 2020 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Stavební úřad dále v oznámení sdělil, že ke dni 10. 9. 2020 bude mít nashromážděny veškeré podklady, které jsou dle jeho názoru dostatečné pro vydání rozhodnutí ve shora uvedené věci a že účastníci mají podle § 36 odst. 3 správního řádu právo před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Nahlédnout do spisu, seznámit se se shromážděnými podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim, mohli účastníci řízení písemně nebo ústně do protokolu u Magistrátu města Prostějova, odbor stavební úřad, ve lhůtě nejpozději do 7 kalendářních dnů, počínající běžet následujícím dnem po uplynutí lhůty k podání námitek. Po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto.

Ve stanovené lhůtě se žádný z účastníků předmětného řízení nevyjádřil, nepodal žádné námítky ani připomínky a ani se následně nevyjádřil k podkladům rozhodnutí, dotčené orgány neuplatnily žádná závazná stanoviska.

Stavební úřad posoudil podanou žádost o územní rozhodnutí, zjistil, že splňuje obecné požadavky dle ust. § 37 správního řádu, z žádosti je patrné o co stavebník žádá, čeho se domáhá a jasně v ní označil účastníky řízení. Ve smyslu § 86 stavebního zákona stavebník k žádosti přiložil:

- doklad prokazující jeho právo provést stavbu založené smlouvou
- závazná stanoviska dotčených orgánů,
- souhlasná stanoviska a vyjádření vlastníků a správců technické infrastruktury
- projektovou dokumentaci ve dvojím vyhotovení

Stanoviska těchto spolupůsobících orgánů v územním řízení byla kladná, a proto stavební úřad vyhodnotil stavbu jako vyhovující všem obecně závazným veřejnoprávním předpisům.

Stavební úřad požadavky na stavbu, dané platnými právními předpisy, posuzoval v součinnosti s dotčenými orgány, které chrání své zájmy podle zvláštních předpisů (Magistrátem města Prostějova, odborem životního prostředí; Magistrátem města Prostějova, odborem dopravy, Krajského ředitelství policie Olomouckého kraje, Územního odboru Prostějov, dopravního inspektorátu). Stanoviska těchto spolupůsobících orgánů v územním řízení byla kladná, a proto stavební úřad vyhodnotil stavbu jako vyhovující všem obecně závazným veřejnoprávním předpisům. Stavební úřad si je vědom, že i přesto, že jsou splněny všechny právní předpisy a umístěním stavby nebude nad přípustnou míru obtěžováno okolí, může dojít ze strany účastníků řízení k vnímání předmětné stavby jako zdroje určitého obtěžování nad míru stávající či obvyklou.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Vzhledem k charakteru záměru, nebylo nutné dokládat smlouvy s příslušnými vlastníky technické infrastruktury, postačí jejich vyjádření.

Dle § 86 stavebního zákona stavební úřad zjišťoval, zda podání obsahuje všechny zákonné náležitosti a došel k závěru, že ano. Ustanovení § 86 odst. 2, písm. a) stavebního zákona se k žádosti dokládá souhlas dle § 184a stavebního zákona a podle § 184a odst. 3 není třeba takový souhlas dokládat, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem. Vyvlastnění potom upravuje ustanovení § 170 stavebního zákona, které říká, že práva k pozemkům a stavbám, potřebná pro uskutečnění staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření podle tohoto zákona, lze odejmout nebo omezit, jsou-li vymezeny ve vydané územně plánovací dokumentaci a jde-li o

- a) veřejně prospěšnou stavbu dopravní a technické infrastruktury, včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel,
- b) veřejně prospěšné opatření, a to snižování ohrožení v území povodněmi a jinými přírodními katastrofami, zvyšování retenčních schopností území, založení prvků územního systému ekologické stability a ochranu archeologického dědictví,
- c) stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu,
- d) asanaci (ozdravení) území.

Stavby elektronických komunikací pro svoji realizaci vyžadují územní rozhodnutí, případně pro ně postačuje při splnění podmínek § 96 stavebního zákona územní souhlas. Tyto stavby pojmově patří pod stavby technické infrastruktury definované v § 2 odst. 1 písm. k) stavebního zákona a dle § 7 odst. 2 zákona o elektronických komunikacích se uskutečňují ve veřejném zájmu.

V souvislosti s předchozím je však třeba připomenout, že samotná existence pravomocného územního rozhodnutí pro realizaci konkrétní stavby elektronických komunikací ještě nepostačuje, neboť její stavebník, tj. podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť, je vázán povinnostmi uvedenými v § 104 odst. 3 zákona o elektronických komunikacích. Zde je zakotveno, že pro zajištění oprávnění zřídit stavbu předmětného charakteru dle podmínek vydaného územního rozhodnutí musí tento podnikatel nejprve uzavřít s vlastníkem dotčené nemovitosti písemnou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k části dotčené nemovitosti.

Pokud k uzavření takové smlouvy nedojde, případně i v dalších případech uvedených v § 104 odst. 4 zákona o elektronických komunikacích jako speciálního zákona, rozhodne o vyvlastnění, tj. o omezení vlastnického práva zřízením věcného břemene v nezbytném rozsahu, na žádost podnikatele vyvlastňovací úřad dle vyvlastňovacího zákona. V takovém případě však může být oprávnění zřídit stavbu sítě elektronických komunikací dle pravomocného územního rozhodnutí podnikatelem realizováno teprve od dne vykonatelnosti rozhodnutí o vyvlastnění.

Stavbou nebude nikdo nadměrně obtěžován ani ohrožován, svým charakterem a budoucím provozem nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Uvažovaný záměr žadatele stavební úřad posuzoval v souladu s platnými právními předpisy. Ve smyslu ustanovení občanského zákoníku je obsah vlastnického práva tvořen oprávněním předmět svého vlastnictví držet, užívat jeho plody a užitky a nakládat s ním v mezích zákona, přičemž toto územní rozhodnutí o umístění stavby by vlastníkům či uživatelům dalších okolních pozemků v sousedství pozemku stavby ve výkonu takovýchto oprávnění nebránilo.

Na základě uvedených skutečností došel stavební úřad k závěru, že výše uvedenou stavbu na předmětných pozemcích lze povolit.

Stavební zákon mj. svěřuje pravomoc rozhodovat o umístování staveb stavebním úřadům. V ustanovení § 4 odst. 2 však stavební zákon stanoví, že stavební úřad může předmětné územní rozhodnutí vydat jen ve vzájemné součinnosti s dotčenými orgány chránícími veřejné zájmy podle zvláštních předpisů. Stavební úřad si je při posuzování předmětné žádosti vědom i těch skutečností, že žádosti na vydání územního rozhodnutí nemusí být vyhověno přesto, že se záměrem vysloví všechny dotčené orgány souhlas. Územní rozhodnutí totiž není pouhým souhrnem podmínek daných dotčenými orgány. Stavební úřad při zkoumání žádosti ze závazných stanovisek dotčených orgánů vychází a hodnotí je ve správním řízení jako důkazy. A jelikož sám také hájí veřejný zájem, s ohledem na ustanovení § 90 stavebního zákona zkoumá, zda je záměr žadatele v souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Stavební úřad má k dispozici všechna potřebná závazná stanoviska dotčených orgánů, na základě kterých mohl vydat předmětné územní rozhodnutí, přičemž neshledal žádný právní důvod či překážky, a to nejen ze strany některého z dotčených orgánů spolupůsobících v tomto správním řízení, ale ani z pohledu svého posuzování, pro které by předmětnou žádost na vydání územního rozhodnutí zamítl.

Stavební úřad si je vědom, že problematika umístování veřejně prospěšných staveb a s tím spojené uplatňování vlastnických práv je oblastí velmi citlivou. Dochází zde totiž ke střetu různých zájmů, které se právo (za absence účinné úpravy jiných normativních systémů) snaží tu méně, tu více úspěšně vyřešit. V prvé řadě se jedná o zájem stavebníka opírající se zpravidla o jeho právo vyplývající ze zákona a o

legitimní očekávání, že za splnění zákonem stanovených podmínek obdrží příslušné územní rozhodnutí o umístění předmětné stavby. Dále je zde zájem vlastníka nemovitosti o to, aby umístěním předmětné stavby nenarušilo jeho vlastnické právo. Konečně je zde zájem státu na tom, aby při umístění předmětné stavby a její následné realizaci byly respektovány požadavky bezpečnosti, hygieny, ochrany životního prostředí a dalších statků apod.

Podle ustanovení § 2 odst. 2 správního řádu je stavební úřad povinen uplatňovat svou pravomoc pouze k těm účelům, k nimž mu byla zákonem nebo na základě zákona svěřena, a v rozsahu, v jakém mu byla svěřena. Po předložení žádosti podle ust. § 90 stavebního zákona posuzuje stavební úřad, zda je záměr žadatele v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Stavební úřad rozhoduje o podaném návrhu a nemůže ho měnit.

Důvodem pro zamítnutí žádosti o vydání územního rozhodnutí je tedy skutečnost, že se v územním řízení prokáže, že záměr je v rozporu s veřejným zájmem nebo zasahuje do subjektivních práv účastníků řízení nad přípustnou míru. Důvodem pro neschválení záměru tedy není jakýkoliv zásah do práv účastníků řízení, nýbrž pouze zásah, který přesahuje přiměřenou míru. V daném případě orgán veřejné moci v obsahu právních předpisů upravujících územní řízení oporu pro takové omezení nenašel, neboť zásah do práv účastníků řízení, který umístění stavby způsobí, neshledal zásahem, který by přesahoval přiměřenou míru, ani nebylo prokázáno, že záměr je v rozporu s veřejným zájmem.

Stavební úřad při svém rozhodování postupoval tak, aby byl úkon správního orgánu úkonem v souladu s požadavky obsaženými v ustanovení § 2 správního řádu, tedy se zásadou legality, zásadou zákazu zneužití pravomoci a správní úvahy, zásadou proporcionality, ochrany dobré víry atd. Rozsah a způsob zjišťování podkladů pro rozhodování určoval v souladu s ustanovením § 50 správního řádu. Rozhodnutí stavebního úřadu vychází ze spolehlivě zjištěného stavu věci.

Smyslem odůvodnění tohoto rozhodnutí je doložení jeho správnosti, jakož i zákonnosti postupu stavebního úřadu v tomto řízení, jež vydání územního rozhodnutí o umístění stavby předcházelo. Z odůvodnění jsou zřejmé jak skutkové tak právní předpoklady, z nichž stavební úřad vycházel při hodnocení konkrétní skutkové podstaty a při její subsumpci pod určité ustanovení zákona. Reaguje především na všechny předestřené námitky v návrhu obsažené, zejména právní úvahy o nich a důvody, které stavební úřad k výroku rozhodnutí vedly. Absence těchto úvah by zakládala nepřezkoumatelnost tohoto rozhodnutí a činila by jej nezákonným. Stejně důsledky by mohly nastat i v případě, kdy v odůvodnění rozhodnutí chybí nebo je nedostatečná právní argumentace a hodnocení stavebního úřadu při vypořádání se s návrhy a námitkami účastníků do řízení vznesených.

Stavební úřad dospěl k závěru, že dalšími účastníky tohoto územního řízení (mimo ty, se kterými bylo v tomto územním řízení takto jednáno), nejsou další vlastníci či uživatelé dalších možných okolních pozemků a staveb v sousedství. Navrhovaná a tímto rozhodnutím umístěná stavba, svým charakterem, polohou a umístěním na pozemku, svojí vzdáleností od hranic pozemků, velikostí a tvarem pozemku stavby se jich nedotkne. Ve smyslu ustanovení občanského zákoníku je obsah vlastnického práva tvořen oprávněním předmět svého vlastnictví držet, užívat jeho plody a užítky a nakládat s ním v mezích zákona, přičemž toto územní rozhodnutí o umístění stavby by vlastníkům či uživatelům dalších okolních pozemků v sousedství pozemku stavby ve výkonu takovýchto oprávnění nebránilo.

Stanoviska sdělili:

*Magistrát města Prostějova – odbor správy a údržby majetku města*  
vyjádření č.j.: PVMU 89113/2020 50

ze dne 22. 7. 2020

*Magistrát města Prostějova – odbor rozvoje a investic*  
vyjádření č.j.: PVMU 67130/2020 50

ze dne 3. 6. 2020

*Magistrát města Prostějova – odbor životního prostředí*  
závazné stanovisko: Č. j.: PVMU 71446/2020 40  
vyjádření: Č. j.: PVMU 74018/2020 40  
vyjádření: Č. j.: PVMU 72261/2020 40  
závazné stanovisko: Č. j.: PVMU 71038/2020 40

ze dne 11. 6. 2020

ze dne 17. 6. 2020

ze dne 15. 6. 2020

ze dne 11. 6. 2020

závazné stanovisko: Č. j.: PVMU 71533/2020 40	ze dne 11. 6. 2020
sdělení: Č. j.: PVMU 69046/2020 40	ze dne 8. 6. 2020
rozhodnutí Č. j.: PVMU 78752/2020 40	ze dne 29. 6. 2020
<i>Magistrát města Prostějova – odbor územního plánování a památkové péče, oddělení územní památkové péče</i>	
vyjádření Č.j.: PVMU 68749/2020 62	ze dne 5. 6. 2020
<i>Magistrátu města Prostějova – odboru dopravy</i>	
vyjádření Č.j.: PVMU 67436/2020 41	ze dne 3. 6. 2020
<i>Obec Seloutky</i>	
Č.j.: PVMU 86/2020	ze dne 28. 5. 2020
<i>Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Středisko údržby Jih</i>	
vyjádření zn.: SSOK-JH 11925/2020	ze dne 11. 6. 2020
<i>Policie České republiky - územní odbor Prostějov, dopravní inspektorát Prostějov</i>	
vyjádření zn.: KRPM-56891-2/ČJ-2020-141206	ze dne 1. 6. 2020
<i>Povodí Moravy, s.p.,</i>	
stanovisko zn.: PM-23634/2020/5203/Kuč	ze dne 11. 6. 2020
<i>Ministerstva obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem odbor ochrany územních zájmů</i>	
závazné stanovisko Sp.zn.: 101220/2020-1150-OÚZ-BR	ze dne 28. 5. 2020
<i>Archeologický ústavu akademie věd České republiky</i>	
vyjádření ARUB/2789/20	ze dne 26. 5. 2020
<i>Moravská vodárenská, a. s.</i>	
vyjádření zn.: PRO/B/204 – 8471/20/Vych	ze dne 4. 6. 2020
<i>E. ON Distribuce</i>	
vyjádření zn.:D8610-26048467	ze dne 15. 5. 2020
vyjádření zn.:S46170-27015475	ze dne 29. 6. 2020
<i>GridServices, s.r.o</i>	
stanovisko zn.: 5002158545	ze dne 17. 2. 2020
<i>NET4GAS s. r. o.</i>	
vyjádření zn.: 4468/20/OPV/N	ze dne 14. 5. 2020
<i>Domovní správa Prostějov, s. r. o.</i>	
Vyjádření	ze dne 15. 5. 2020
<i>CETIN, a. s.</i>	
vyjádření zn.: 636465/20	ze dne 21. 5. 2020
<i>SITEL, spol. s. r. o.</i>	
vyjádření č.: 1112002283	ze dne 26. 5. 2020
<i>Optiline, a.s.</i>	
vyjádření zn.: 1412001259	ze dne 25. 5. 2020
<i>Telia Carrier, a.s.</i>	
vyjádření zn.: 1312001335	ze dne 25. 5. 2020
<i>Dial Telecom, a. s.</i>	
vyjádření zn.: CR793535	ze dne 14. 5. 2020
<i>ČEZ ICT Services, a. s.</i>	
vyjádření zn.: 0700211338	ze dne 18. 5. 2020
<i>Telco Pro Services, a. s.</i>	
vyjádření zn.: 0201071206	ze dne 18. 5. 2020
<i>ČD Telematika a.s.,</i>	

vyjádření č.j.: 1202008663	ze dne 15. 5. 2020
<i>itself s. r. o.</i> , vyjádření č.j.: 20/002638	ze dne 1. 6. 2020
<i>Nej.cz s. r. o.</i> vyjádření zn.: VYJNEJ-2020-02415-01	ze dne 9. 6. 2020
<i>T-Mobile Czech Republic a. s.</i> vyjádření zn.: E20802/19	ze dne 14. 5. 2020
<i>Vodafone Czech Republic a. s.</i> vyjádření zn.: 200514-1732171519	ze dne 14. 5. 2020
<i>PVfree.net.z.s</i> vyjádření	ze dne 15. 5. 2020
<i>Infos Leas, spol. s r. o.</i> vyjádření	ze dne 15. 5. 2020
<i>Sprintel s. r. o.</i> vyjádření č.j.: SPR1700/2020PK	ze dne 26. 6. 2020
<i>České radiokomunikace a. s.</i> vyjádření zn.: ÚPTS/OS/246220/2020	ze dne 19. 5. 2020
<i>FVE 26 s. r. o.</i> vyjádření	ze dne 7. 8. 2020

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků řízení stanovil stavební úřad před zahájením řízení. Stavební úřad posoudil vliv stavby na okolí a okolní pozemky s ohledem na oprávněné zájmy vlastníků sousedních pozemků. Stavební úřad dospěl k závěru, že dalšími účastníky tohoto územního řízení (mimo ty, se kterými bylo v tomto územním řízení takto jednáno), nejsou další vlastníci či uživatelé dalších možných okolních pozemků a staveb v sousedství. Navrhovaná a tímto rozhodnutím umístěná stavba, svým charakterem, polohou a umístěním na pozemku, svojí vzdáleností od hranic pozemků, velikostí a tvarem pozemku stavby se jich nedotkne.

Z § 85 odst. 1 stavebního zákona vyplývá, že účastníky územního řízení jsou žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Dle § 85 odst. 2 stavebního zákona účastníky územního řízení jsou dále vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není – li sám žadatelem nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě; dále jsou to osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbách na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, dále osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

Na základě výše uvedeného stavební úřad dospěl k závěru, že účastníky územního řízení jsou:

Účastníci řízení dle §85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

Infos Art, s.r.o., IDDS: kegbzff

*zastoupen společností*

MTEL Communications s.r.o., IDDS: 6i3n3z5

Účastníkem řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

Statutární město Prostějov

*zastoupené* Magistrátem města Prostějova - odborem územního plánování a památkové péče, odd.

územního plánování

Obec Seloutky, IDDS: bf6bim3

Účastníci řízení dle §85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Magistrát města Prostějova - odbor správy a údržby majetku města, Lubomír Kaprál, Jaroslav Vaverka, Radka Vaverková, E. ON Distribuce, a.s., GasNet, s.r.o., *zastupuje společnost* GridServices, s.r.o.,



CETIN a.s., INFOS LEAS, spol. s r.o., MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ zastupuje společnost Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s., FVE 26 s. r. o., SITEL, spol. s r.o., Dial Telecom, a.s., itself s.r.o., T-Mobile Czech Republic a.s., České Radiokomunikace a.s., Magistrát města Prostějova - odbor rozvoje a investic OPTILINE a.s.,

Seznam pozemků a staveb, jejichž vlastníci jsou účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona: (doručuje veřejnou vyhláškou)

Vlastníci pozemků parc. č. .659/1, 242/12, 242/2, 242/5, 242/7, 242/8, 267/1, 481, 262, 266/1, 482, 532, 265/2, 265/5, 265/1, 264, 279, 280, 281, 282, 283, 493, 284/1, 286, 287, 288, 491, 320, 263/1, 263/2, 483, 533/2, 343/1, 343/2, 343/3, 499/1, 321, 322, 323, 324, 325,326, 327, 328/1, 328/2, 329/1, 330/1, 503/1, 368/1 v katastrální území Krásice, vlastníci pozemků parc. č. 494, 493, 492, 491, 490, 487, 486, 485, 484, 560, 584, 561, 476/2, 476/1,562/2 v katastrální území Čechovice, vlastníci pozemků parc. č. 1729, 1728, 1727, 1726, 1724, 1723, 1722, 1721, 1720, 1719, 1718, 1717, 1716, 1715, 1714/4, 282/1, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712 katastrální území Seloutky.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u stavebního úřadu Magistrátu města Prostějova. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor strategického rozvoje kraje.

Odvolání musí mít dle § 82 odst. 2 správního řádu jednak obecné náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a dále musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 13. 8. 2020 pod VS 7030001372.

**Obdrží:**

Účastníci řízení dle §85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (doručuje jednotlivě)

Infos Art, s.r.o., IDDS: kegbzff

*zastoupen společností*

MTEL Communications s.r.o., IDDS: 6i3n3z5

Účastníkem řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (doručuje jednotlivě)

Statutární město Prostějov

*zastoupené* Magistrátem města Prostějova - odborem územního plánování a památkové péče, odd.

územního plánování

Obec Seloutky, IDDS: bf6bim3

Účastníci řízení dle §85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doručuje jednotlivě)

Magistrát města Prostějova - odbor správy a údržby majetku města

Lubomír Kaprál, Seloutky č.p. 27, 798 04 Určice

Jaroslav Vaverka, Západní č.p. 351/88, Krasice, 796 04 Prostějov 4

Radka Vaverková, Západní č.p. 351/88, Krasice, 796 04 Prostějov 4

E. ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

*zastupuje společnost*

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

INFOS LEAS, spol. s r.o., IDDS: u7rbzfb

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., IDDS: b3ge93n

*zastupuje společnost*

Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s., IDDS: 8jngx3s

FVE 26 s. r. o., IDDS: 22xkfqp

SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9

Dial Telecom, a.s., IDDS: p4vdqdt

itself s.r.o., IDDS: bwgyq4a

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwh5i

České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f

Magistrát města Prostějova - odbor rozvoje a investic

OPTILINE a.s., IDDS: 88gfhz9

Dotčené orgány státní správy (doručuje jednotlivě)

Magistrát města Prostějova - odbor životního prostředí

Magistrát města Prostějova - odbor dopravy

Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Prostějov, Dopravní inspektorát, IDDS:

6jwhpv6

Seznam pozemků a staveb, jejichž vlastníci jsou účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona: (doručuje veřejnou vyhláškou)

Vlastníci pozemků parc. č. .659/1, 242/12, 242/2, 242/5, 242/7, 242/8, 267/1, 481, 262, 266/1, 482, 532, 265/2, 265/5, 265/1, 264, 279, 280, 281, 282, 283, 493, 284/1, 286, 287, 288, 491, 320, 263/1, 263/2, 483, 533/2, 343/1, 343/2, 343/3, 499/1, 321, 322, 323, 324, 325,326, 327, 328/1, 328/2, 329/1, 330/1, 503/1, 368/1 v katastrální území Krásice, vlastníci pozemků parc. č. 494, 493, 492, 491, 490, 487, 486, 485, 484, 560, 584, 561, 476/2, 476/1,562/2 v katastrální území Čechovice, vlastníci pozemků parc. č. 1729, 1728, 1727, 1726, 1724, 1723, 1722, 1721, 1720, 1719, 1718, 1717, 1716, 1715, 1714/4, 282/1, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712 katastrální území Seloutky.

Ostatní:

Magistrát města Prostějova + vývěska  
Obecní úřad Seloutky + vývěska

R/SÚ  
A/A

**Pro Obecní úřad Seloutky a Magistrát města Prostějova:**

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách. Po sejmutí z úřední desky zašlete  
1 vyhotovení tohoto oznámení zpět na stavební úřad.

Vyvěšeno dne: 7. 10. 2020

Sejmuto dne: .....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

OBEC  
SELOUTKY  
798 04 Určice  
IČ: 00488551

