

# Magistrát města Prostějova

nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov



Stavební úřad Magistrátu města Prostějova

Prostějov, dne 25. 1. 2021

**SpZn.: SÚ/99/2021-Od**

Č.j.: PVMU 9110/2021 61

Spis./Skart.znak: 334.1/V5

Počet listů/stran: 2/4



S00AX02ROH67

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Jiří Odvářka, tel. 582 329 176

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Jiří Odvářka

## OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Společnost

**Infos Art, s.r.o., Valdenská 363/27, 779 00 Olomouc (IČO: 25849638)**

(dále jen „žadatel“) podala dne 19. 1. 2021 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby -

### „Optická síť Seloutky“

na pozemcích parc. č. 282/4, 1714/8, 1714/7, 282/1, 2065/1, 2065/2, 2065/3, 2065/4, 2065/5, 464, 2065/6, 2065/7, 474, 113/2, 112/3, 93/9, 93/1, 1991/1, 93/8, 93/7, 93/6, 93/5, 93/4, 93/3, 93/2, 97/7, 1994, 1966, 124, 61, 8/1, 452/1, 139/1, 12, 9, 451, 1607/9, 440, 361/1, 576, 587, 206/1, 478, 477, 1964/1, 1965 a 390 v katastrálním území Seloutky.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

### Popis stavby:

Stavba spočívá v uložení HDPE trubiček pro optický kabel. Jedná se o stavbu podzemního vedení veřejné sítě elektronických komunikací (SEK) v režimu zákona č. 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích v platném znění. Jde o liniovou stavbu technické infrastruktury. Délka výkopů optických tras je cca 4,5km. Stavba bude sloužit k napojení domů s č.p. na optickou infrastrukturu spol. Infos Art, s.r.o., čímž bude rozšířena nabídka cenově dostupných širokopásmových telekomunikačních služeb v této lokalitě, tzv. rychlého NGA internetu,

Trasa vychází ze severního konce obce Seloutky, kde se u domu č.p. 183 napojí na optický propoj vedoucí z Prostějova. Odsud trasa vede jižně v travnatém pásu a chodníku k domu č.p. 126. V tomto úseku bude provedena 3x odbočka protlakem pod silnicí III/37762 k domům na druhé straně silnice. U domu č.p. 126 bude proveden protlak pod silnicí III/37771 k domu č.p. 104. Zde se trasa rozděluje na dvě větve. První větev vede severovýchodně v chodníku a v travnatém pásu v souběhu se silnicí III/37771 až na konec obce k domu č.p. 185. V tomto úseku bude provedena odbočka do ulice novostaveb. Zde trasa vede jižně oboustranně v chodníku a v travnatém pásu až k Seloutskému potoku. Ten trasa přechází řízeným protlakem a pokračuje k domu č.p. 100. Odsud pokračuje západně pod obou stranách ulice v chodníku a v travnatém pásu až k silnici III/37762. Druhá větev vede jihozápadně v chodníku a v komunikaci vozovky k domu č.p. 64. Od č.p. 66 vede trasa na náves. Zde trasa vede oboustranně podél silnice III/37762 v chodníku a v travnatém k Seloutskému potoku. Tento u domu č.p. 30 trasa překonává řízeným protlakem k památníku. Odsud trasa pokračuje jihovýchodně v chodníku a travnatém pásu až na konec obce k domu č.p. 155. Z návsi bude provedena odbočka do čtyř postranních ulic. 1) č.p. 6 až č.p. 99, 2) č.p. 91 až č.p. 101, 3) č.p. 14 až č.p. 24, 4) č.p. 31 až č.p. 38. V těchto bude trasa vedena v chodníku, travnatém pásu a částečně i v komunikaci vozovky. Trasa v souběhu se silnicí č. III/37771 a III/37762 byla zkoordinována s projektem III/37771, 37762 Seloutky - průtah zpracovaným spol. Ateliér DPK, s.r.o.,

Šumavská 416/15, 602 00, Brno. Trasa je vedena v budoucím chodníku či přidruženém prostoru silnic III/4354, III/4344 ve vzdálenosti min. 1m od budoucí obruby vozovky silnice.

Průběh trasy HDPE trubiček je zřejmý z koordinačních situačních výkresů v měřítku 1:500 obsažených ve výkresové části PD - oddíl C. SITUAČNÍ VÝKRESY. Trasa byla navržena tak, aby výkopy byly co nejkratší a byly vedeny mimo vzrostlé dřeviny (veřejnou zeleň) a pokud možno mimo zpevněné plochy. Přesná poloha trasy bude upřesněna až po vytyčení všech známých inženýrských sítí. Jako podklad byla použita digitální katastrální mapa v měřítku 1:1000 zakoupená u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc. Stavbou budou dotčeny tyto inženýrské sítě (IS): sdělovací kabely metalické a optické nebo jejich trubky, el. vedení NN, VN, WN a el. stanice, plynovod NTL, STL, VTL a regulační stanice, vodovod, kanalizace (všechny vč. přípojek). Obdržené podklady o průběhu stav. inženýrských sítí jsou obsaženy v samostatné části PD - DOKLADOVÁ ČÁST. Stavba není součástí žádného maloplošného chráněného území ani územního systému ekologické stability (ÚSES). Z hlediska ochrany krajinného rázu nebudou vážně narušeny harmonické vztahy v krajině ani její krajinný ráz (viz. § 12 "zákona"). Veškeré požadavky a podmínky dotčených orgánů státní správy (DOSS), správců veřejné dopravní a technické infrastruktury a dalších účastníků stavebního řízení byly v PD zohledněny a zapracovány. Tyto je nutno bezpodmínečně dodržet i při realizaci stavby. Zhotovitel stavby je povinen dle stavebního zákona po celou dobu stavby vést stavební deník, do kterého je povinen, po dobu její realizace, zapisovat všechny skutečnosti týkající se stavby.

Zemina bude při záhozu kabelové rýhy ukládána ve vrstvách 20cm a hutněna. Po zahrnutí bude provedena provizorní a následně i konečná úprava terénu, tak aby byly všechny nemovitosti uvedeny do původního stavu, v jakém se nacházely před započítím stavby s přihlédnutím k obvyklému opotřebením. Následně budou protokolárně předány jejich vlastníkům/správcům/nájemcům, Při pokládce HDPE trubiček v zastavěném prostoru (intravilánu) bude dodrženo krytí min. 0,6m ve volném terénu a 0,4m v chodníku. Šířka výkopu bude v celé trase 35cm. V nezastavěném prostoru (extravilánu) bude dodrženo krytí min. 1,0m. Výkopy v těsném souběhu a křížení s jiným podzemním zařízením technické infrastruktury resp. v jejich ochranných pásmech budou prováděny zásadně ručně s nejvyšší opatností. HDPE trubičky budou uloženy do pískového lože tl. 10 cm, a označené výstražnou PVC fólií oranžové barvy. Fólie bude umístěna cca 20 až 30cm nad HDPE trubičkou. Případné výkopy hlubší než 1,3m budou řádně paženy.

Stavební úřad Magistrátu města Prostějova, jako stavební úřad příslušný podle § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

#### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Magistrátu města Prostějova) v úřední dny dle informací na internetových stránkách <https://www.prostejov.eu/cs/obcan/magistrat/uredni-hodiny-magistratu.html>.

#### **Seznámení se s podklady rozhodnutí:**

Sdělujeme Vám, že stavební úřad nashromáždil podklady, které jsou podle jeho názoru dostatečné pro vydání rozhodnutí ve shora uvedené věci. Účastníci řízení mají podle § 36 odst. 3 správního řádu právo před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Nahlédnout do spisu, seznámit se se shromážděnými podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim, mohou účastníci řízení písemně nebo ústně do protokolu u stavebního úřadu Magistrátu města Prostějova, u úřední osoby, **ve lhůtě nejpozději do 7 kalendářních dnů**, počínající běžet od **1. 3. 2021**. Po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na nich:

parc. č.: 1714/4, 1714/3, 1714/2, 69, 1693/5, 67, 1693/4, 1693/3, 71, 73, 76, 1693/2, 1693/1, 470/2, 469/3, 471/2, 471/3, 472, 473/2, 66/2, 75, 77, 80, 82, 81, 83, 84, 115/1, 113/1, 111, 112/1, 112/2, 475/2, 92/3, 92/9, 92/2, 92/13, 109, 107, 104, 106, 103/1, 102/1, 102/2, 99, 98/1, 98/2, 97/2, 97/3, 2000/3, 97/4, 97/9, 1967/7, 1967/6, 1967/5, 1967/4, 1967/3, 1967/2, 1967/1, 1991/6, 1991/5, 1991/4, 1991/3, 1991/2, 119, 121, 123, 153/1, 134, 135, 133, 130, 131, 129, 127, 126, 125, 128, 59, 471/1, 64, 473/1, 65, 58, 54, 52, 282/2, 28, 30, 50, 47, 49, 31, 32, 34, 36, 39, 41, 48, 46, 38, 452/3, 452/2, 45, 26, 24, 22, 20, 8/7, 7, 139/2, 143, 141, 145,

146, 147, 148, 149, 151, 155, 158, 157, 160, 163/3, 165, 167, 169, 6, 18, 4, 2, 17, 13, 14, 10, 360, 351, 352, 353, 355, 356, 8/11, 357, 11, 16, 19, 1633, 1632, 1631, 1630, 1629, 358, 359, 8/5, 8/6, 8/17, 347, 345/2, 1604, 1607/8, 1607/7, 1607/6, 1607/5, 1607/4, 1607/11, 1607/3, 1607/2, 1607/1, 1607/15, 577/13, 577/12, 577/2, 578, 580, 579, 571, 575, 574, 572/1, 350, 348, 349, 346, 344/2, 344/1, 342/2, 342/1, 339, 337, 8/15, 336, 334, 328, 330, 332, 333, 331, 329, 325/6, 325/1, 8/8, 323, 324, 321, 8/18, 325/4, 325/3, 320, 317, 314, 310, 311, 307, 304, 301/1, 300, 301/2, 8/13, 280, 278, 288, 291, 292, 8/3, 286, 285, 283, 284, 376/1, 269, 267, 265, 263, 260, 261, 264, 270, 272, 274, 276, 279, 277, 275, 273, 271, 237, 236, 234, 231, 229/2, 228/2, 228/1, 227, 226, 223, 220, 218, 215, 212/1, 210, 207, 206/6, 206/7, 1962, 206/4, 206/3, 206/2, 204, 203, 1963, 1964/8, 1964/7, 1964/6, 1964/5, 1964/4, 1964/3, 1964/2, 205, 199, 196, 193, 190, 187, 185, 183, 181, 179, 177, 174, 171, 170, 238, 240, 242, 244, 246, 248, 250, 252/1, 251, 254, 255, 256, 391, 393/1, 393/2, 394, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008/1, 2008/2, 401, 399 v katastrálním území Seloutky.

#### **Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Na předmětné územní řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o urychlení“). Podle ust. § 2 odst. 1 zákona o urychlení se lhůty pro podání žalob k soudům k přezkoumání nebo nahrazení správních rozhodnutí vydaných podle ust. § 1 zákona o urychlení zkracují na polovinu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Jiří Odvářka  
vedoucí oddělení pro přičleněné obce  
stavebního úřadu  
Magistrátu města Prostějova

#### **Obdrží:**

##### **Žadatel - doručování do vlastních rukou:**

Infos Art, s.r.o., Valdenská 363/27, 779 00 Olomouc,  
kterou zastupuje společnost

MTEL Communications s.r.o., Krapkova 709/4, 779 00 Olomouc (IDDS: 6i3n3z5)

**Účastníci řízení – doručování do vlastních rukou:**

Obec Seloutky, IDDS: bf6bim3

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., IDDS: b3ge93n

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Správa silnic Olomouckého kraje Středisko údržby Jih Prostějov, IDDS: ur4k8nn

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

**Účastníci řízení – doručování veřejnou vyhláškou:**

Vlastníci pozemků a staveb na nich s parc. č.

1714/4, 1714/3, 1714/2, 69, 1693/5, 67, 1693/4, 1693/3, 71, 73, 76, 1693/2, 1693/1, 470/2, 469/3, 471/2, 471/3, 472, 473/2, 66/2, 75, 77, 80, 82, 81, 83, 84, 115/1, 113/1, 111, 112/1, 112/2, 475/2, 92/3, 92/9, 92/2, 92/13, 109, 107, 104, 106, 103/1, 102/1, 102/2, 99, 98/1, 98/2, 97/2, 97/3, 2000/3, 97/4, 97/9, 1967/7, 1967/6, 1967/5, 1967/4, 1967/3, 1967/2, 1967/1, 1991/6, 1991/5, 1991/4, 1991/3, 1991/2, 119, 121, 123, 153/1, 134, 135, 133, 130, 131, 129, 127, 126, 125, 128, 59, 471/1, 64, 473/1, 65, 58, 54, 52, 282/2, 28, 30, 50, 47, 49, 31, 32, 34, 36, 39, 41, 48, 46, 38, 452/3, 452/2, 45, 26, 24, 22, 20, 8/7, 7, 139/2, 143, 141, 145, 146, 147, 148, 149, 151, 155, 158, 157, 160, 163/3, 165, 167, 169, 6, 18, 4, 2, 17, 13, 14, 10, 360, 351, 352, 353, 355, 356, 8/11, 357, 11, 16, 19, 1633, 1632, 1631, 1630, 1629, 358, 359, 8/5, 8/6, 8/17, 347, 345/2, 1604, 1607/8, 1607/7, 1607/6, 1607/5, 1607/4, 1607/11, 1607/3, 1607/2, 1607/1, 1607/15, 577/13, 577/12, 577/2, 578, 580, 579, 571, 575, 574, 572/1, 350, 348, 349, 346, 344/2, 344/1, 342/2, 342/1, 339, 337, 8/15, 336, 334, 328, 330, 332, 333, 331, 329, 325/6, 325/1, 8/8, 323, 324, 321, 8/18, 325/4, 325/3, 320, 317, 314, 310, 311, 307, 304, 301/1, 300, 301/2, 8/13, 280, 278, 288, 291, 292, 8/3, 286, 285, 283, 284, 376/1, 269, 267, 265, 263, 260, 261, 264, 270, 272, 274, 276, 279, 277, 275, 273, 271, 237, 236, 234, 231, 229/2, 228/2, 228/1, 227, 226, 223, 220, 218, 215, 212/1, 210, 207, 206/6, 206/7, 1962, 206/4, 206/3, 206/2, 204, 203, 1963, 1964/8, 1964/7, 1964/6, 1964/5, 1964/4, 1964/3, 1964/2, 205, 199, 196, 193, 190, 187, 185, 183, 181, 179, 177, 174, 171, 170, 238, 240, 242, 244, 246, 248, 250, 252/1, 251, 254, 255, 256, 391, 393/1, 393/2, 394, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008/1, 2008/2, 401, 399 v katastrálním území Seloutky.

**Dotčený orgán:**

Magistrát města Prostějova - odbor životního prostředí

Magistrát města Prostějova - odbor dopravy

Magistrát města Prostějova - odbor územního plánování a památkové péče

Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Prostějov, Dopravní inspektorát, IDDS: 6jwhpv6

**Ostatní:**

Obecní úřad Seloutky, IDDS: bf6bim3 + vývěska

Magistrát města Prostějova - vývěska

R/SU

A/A

**Pro Magistrát města Prostějova a Obecní úřad Seloutky:**

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce.

Vyvěšeno dne: 26. 1. 2021

Sejmuto dne: .....

OBEC  
SELOUTKY  
798 04 Úřelce  
IČ: 00483551